



College van Burgemeester en Schepenen

Zitting: **20 november 2023**

Lijst besluiten

Algemeen Beleid

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

De notulen van de vorige zitting worden na voorlezing goedgekeurd.

Communicatie

2. Offerte nieuwjaarskaartjes 2023 - bestelaanvraag

Het cbs gaat akkoord met het bestellen van de nieuwjaarskaartjes.

ICT

3. Bestelaanvraag voor ICT voor smartphone KVR

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: smartphone KVR.

Begraafplaatsen

4. Concessieverlenging

De verlenging van de concessie met 10 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan. De kostprijs van deze verlenging bedraagt 160 euro.

5. Concessieverlenging

De verlenging van de concessie met 10 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan. De kostprijs van deze verlenging bedraagt 160 euro.

6. Verlenging eeuwigdurende concessie

De kosteloze verlenging van de concessie met 50 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan.

7. Verlenging eeuwigdurende concessie

De kosteloze verlenging van de concessie met 50 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan.

8. Verlenging eeuwigdurende concessie

De kosteloze verlenging van de concessie met 50 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan.

9. Verlenging eeuwigdurende concessie

De kosteloze verlenging van de concessie met 50 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan.

10. Verlenging eeuwigdurende concessie

De kosteloze verlenging van de concessie met 50 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan.

11. Verlenging eeuwigdurende concessie

De kosteloze verlenging van de concessie met 50 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan.

12. Verlenging eeuwigdurende concessie

De kosteloze verlenging van de concessie met 50 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan.

Algemene Financiering

Financieel

13. Vaststellen berekening toelagen aan seniorenverenigingen 2023

De voorgelegde berekening wordt ter kennis genomen.

14. Goedkeuren belastingskohier leegstand 2023.

Het kohier aangaande de belasting leegstand wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard. Dit belastingskohier bevat 20 artikelen voor een bedrag van 51.000 euro.

15. Goedkeuren aanrekeningen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 44.341,82 € op de overzichtslijst betreffende de wettigheids- en regelmatigheidscontrole voorafgaand aan de betaalopdracht, goedgekeurd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail is terug te vinden in bijlage.

16. Goedkeuren bestelbonnen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 25.374,24 € aangewend voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de aanwending is terug te vinden in bijlage.

17. Goedkeuren invorderingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 3.372,38 € ingevorderd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de invordering is terug te vinden in bijlage.

Grondgebonden zaken

Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw

18. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Zandstraat 26B (OMV_2023113516 (129/2023))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor bouwen van een woning met carport, gelegen Zandstraat 26B met dossiernummer: OMV_2023113516 (129/2023) mits te voldoen aan de volgende stedenbouwkundige voorwaarden:

- In het geval infiltratie niet doorheen de verharding gebeurt, moet het hemelwater op eigen terrein door middel van goten of andere waterafleiders afgeleid worden naar een ondergronds infiltratiesysteem op eigen terrein (poreuze buis, infiltratieput, kunststofblokken) met een voldoende ruim minimaal infiltratievolume en nuttige infiltratie-oppervlakte, cf. de gewestelijke verordening hemelwater;
- In het geval van infiltratie rechtstreeks doorheen de verharding op eigen terrein, moet de doorlatendheid van de volledige verharding en van elk van de samenstellende onderdelen minstens even groot zijn als die van de bodem. De oppervlakteverharding dient in dat geval te bestaan uit half verhardingen, grastegels uit kunststof, betongrastegels, waterdoorlatende betonstraatstenen of gelijkaardige waterdoorlatende producten en/of verhardingssystemen. De onderliggende lagen waarop de oppervlakteverharding wordt gelegd (straatlaag, fundering, onderfundering en andere lagen), dient dermate gedimensioneerd,

samengesteld en aangelegd te worden opdat maximale waterinfiltratie bekomen wordt. Funderingen in gestabiliseerd zand of magere betonfundering zijn niet toegelaten.

- De voorwaarden van Dienst Integraal Waterbeleid
- De vrijgekomen aarde dient conform de bepalingen (afvoeren en/of via vergunning) verwerkt te worden

19. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Kasteelstraat 48A (OMV_2023113286 (131/2023))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor bouwen van een eengezinswoning met carport + bijgebouw, gelegen Kasteelstraat 48A met dossiernummer: OMV_2023113286 (131/2023) mits te voldoen aan de volgende stedenbouwkundige voorwaarden:

- In het geval infiltratie niet doorheen de verharding gebeurt, moet het hemelwater op eigen terrein door middel van goten of andere waterafleiders afgeleid worden naar een ondergronds infiltratiesysteem op eigen terrein (poreuze buis, infiltratieput, kunststofblokken) met een voldoende ruim minimaal infiltratievolume en nuttige infiltratieoppervlakte, cf. de gewestelijke verordening hemelwater;
- In het geval van infiltratie rechtstreeks doorheen de verharding op eigen terrein, moet de doorlatendheid van de volledige verharding en van elk van de samenstellende onderdelen minstens even groot zijn als die van de bodem. De oppervlakteverharding dient in dat geval te bestaan uit half verhardingen, grastegels uit kunststof, betongrastegels, waterdoorlatende betonstraatstenen of gelijkaardige waterdoorlatende producten en/of verhardingssystemen. De onderliggende lagen waarop de oppervlakteverharding wordt gelegd (straatlaag, fundering, onderfundering en andere lagen), dient dermate gedimensioneerd, samengesteld en aangelegd te worden opdat maximale waterinfiltratie bekomen wordt. Funderingen in gestabiliseerd zand of magere betonfundering zijn niet toegelaten.

20. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Industrielaan 16 (OMV_2023115354 (133/2023))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor bouwen van een kopcabine + rooien boom, gelegen Industrielaan 16 met dossiernummer: OMV_2023115354 (133/2023) mits te voldoen aan de volgende stedenbouwkundige voorwaarden:

- De te rooien boom op het perceel dient vervangen te worden. Deze nieuw aan te planten boom dient tot op minimum 2 meter tot de dichtste kavelgrenzen te worden aangeplant. De boom dient tot volle wasdom gebracht te worden. Uitval dient steeds het eerstvolgende plantseizoen te worden hersteld.
- De bestaande haag langs de rooilijn/perceelgrens dient, cf. de aanduidingen op het inplantingsplan, maximaal behouden te blijven en mag enkel doorbroken worden ter hoogte van de plek waar het strikt noodzakelijke toegangspad wordt voorzien;
- De cabine wordt aangevraagd op een perceel waarop enkel een bedrijfswoning gevestigd is. De bedrijfsgebouwen bevinden zich op de aan oostzijde grenzende percelen. De kopcabine dient op basis van de in het aanvraagdossier opgenomen informatie deel uit te maken en in functie te staan van het bedrijf waarvan het gebouwencomplex minstens bestaat uit de bedrijfswoning Industrielaan 16 en de bedrijfsgebouwen op de aan oostzijde grenzende percelen 647T en 647S.
- In het geval infiltratie niet doorheen de verharding gebeurt, moet het hemelwater op eigen terrein door middel van goten of andere waterafleiders afgeleid worden naar een ondergronds infiltratiesysteem op eigen terrein (poreuze buis, infiltratieput, kunststofblokken) met een voldoende ruim minimaal infiltratievolume en nuttige infiltratieoppervlakte, cf. de gewestelijke verordening hemelwater;
- In het geval van infiltratie rechtstreeks doorheen de verharding op eigen terrein, moet de doorlatendheid van de volledige verharding en van elk van de samenstellende onderdelen minstens even groot zijn als die van de bodem. De oppervlakteverharding dient in dat geval te bestaan uit half verhardingen, grastegels uit kunststof,

betongrastegels, waterdoorlatende betonstraatstenen of gelijkaardige waterdoorlatende producten en/of verhardingssystemen. De onderliggende lagen waarop de oppervlakteverharding wordt gelegd (straatlaag, fundering, onderfundering en andere lagen), dient dermate gedimensioneerd, samengesteld en aangelegd te worden opdat maximale waterinfiltratie bekomen wordt. Funderingen in gestabiliseerd zand of magere betonfundering zijn niet toegelaten.

21. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Pastoor Denyslaan 6 (OMV_2023112540 (134/2023))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor verbouwen van een woning, gelegen Pastoor Denyslaan 6 met dossiernummer: OMV_2023112540 (134/2023) mits te voldoen aan de volgende stedenbouwkundige voorwaarden:

- De afvoer van hemelwater en vuil water moet gescheiden gebeuren.

22. Bekendmaking van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Damplasstraat 8 (OMV_2023124184 (157/2023))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van de aanvraag tot omgevingsvergunning, voor het regulariseren van 2 bestaande bijgebouwen (carport en tuinhuis), aanpassen verhardingen, plaatsen van een zwembad, gelegen Damplasstraat 8 met dossiernummer OMV_2023124184 (157/2023).

23. Bekendmaking van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Molenbinnenweg zn sectie B deel van 708, 706, 782a, 778, 777, 783, 784, 785, 786 en 788b (OMV_2023129697 (167/2023))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van de aanvraag tot omgevingsvergunning, voor het aanleggen van een tweesporenpad, gelegen Molenbinnenweg zn sectie B deel van 708, 706, 782a, 778, 777, 783, 784, 785, 786 en 788b met dossiernummer OMV_2023129697 (167/2023).

24. Kennisname van een dossier i.f.v. een omgevingsvergunning aan Oude Bruggeweg 28 (OMV_2023138195 (169/2023))

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van verklaring ontvankelijk- en volledigheid van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van een eengezinswoning, gewijzigde plannen: bouwen carport, supprimeren in pandige garage + bouwen van een tuinhuis, gelegen Oude Bruggeweg 28 met dossiernummer: OMV_2023138195 (169/2023)

25. Bekendmaking van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Mosselstraat 13 (OMV_2023127612 (170/2023))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van de aanvraag tot omgevingsvergunning, voor het bijstelling VK voor lot 11: wijzigen voorschriften, gelegen Mosselstraat 13 met dossiernummer OMV_2023127612 (170/2023).

26. Openbaar onderzoek voorlopige aanduiding watergevoelige openruimtegebieden - bekendmaking

Het college neemt kennis van de bekendmaking.

Milieu

27. Bekendmaking van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Kortemarkstraat 52 / Mortelputstraat 29 (OMV_2023033212 (181/2023)) en intern advies milieu (Traen Vicky)

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van de aanvraag tot omgevingsvergunning en intern advies milieu, voor het splitsen van de bestaande milieutechnische eenheid (MTE) in 2 nieuwe MTE waarbij er 2 nieuwe inrichtingen zijn Mortelputstraat 29 Remi Claeys Aluminium NV/ Kortemarkstraat 52 Hydro Extrusion

Lichtervelde NV + Hydro Building Systems Belgium NV + IIOA, gelegen Kortemarkstraat 52 / Mortelputstraat 29 met dossiernummer OMV_2023033212 (181/2023).

28. Goedkeuren subsidie kleine landschapselementen (KLE 8 2023, Vandewallestraat zn)

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de subsidieaanvraag voor kleine landschapselementen voor onderhoud haag goed.

29. Goedkeuren subsidie kleine landschapselementen (KLE 9 2023, Torhoutstraat 135)

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de subsidieaanvraag voor kleine landschapselementen voor onderhoud haag goed.

Openbare Werken

30. Bestelaanvraag voor Gemeentehuis voor uitbreiding zonnepanelen op gelijkvloers

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: Warmtewerende Easy screens voor de burelen gelijkvloers gemeentehuis via de firma Zora.

31. structureel onderhoud wegen 2023 - Goedkeuring gunning

Het college verleent goedkeuring op het voorstel voor gunning

Lokale Economie

32. Kennisname verslag LEF forum

Het College neemt kennis van dit verslag.

Varia

33. Voorstel vergoeding schade plafond raadzaal gemeentehuis GYPROC / GEMEENTE LICHTERVELDE - Goedkeuring

Het college gaat akkoord met de voorgestelde begroting van de schade aan de raadzaal van het gemeentehuis

Persoonsgebonden zaken

Onderwijs

34. Afbraak-, nieuwbouw- en verbouwingswerken basisschool Het Beverbos dossier O.14670 Perceel 4: algemene bouwwerken - Goedkeuring Vorderingsstaat 22/ Eindstaat

Enig artikel. Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat VS17 tris voor een bedrag van € 67.029,34 goed.

Kinderopvang

35. Bestelaanvraag Sinterklaas-aankopen Duiventil 2023

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestelling voor Sinterklaas 2023 goed voor de som van 1300 euro.

Vrije Tijd

Jeugd

36. Drugspreventie op evenementen binnen de gemeente

Het CBS neemt de vraag tot steun bij drugspreventie ter kennis en geeft de jeugdraad en jeugddienst toestemming tot verder uitvoeren van reeds vooropgestelde actiepunten. Het CBS geeft toestemming tot verder uitwerken van aan campagne rond drugspreventie op gemeentelijk niveau.

37. Bestelaanvraag voor jeugd voor vorming drugspreventie op evenementen

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: vorming drugspreventie op evenementen.

38. Beleidssubsidie jeugdverenigingen

Het CBS keurt goed om beleidsteksten van jeugdverenigingen te rekenen onder de reeds bestaande projectsubsidie.

Sport

39. Rapportering S-divisie 30/09/2023 - Kennisname

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de rapportering S-divisie 30/09/2023.

Cultuur

40. Bestelaanvraag voor cultuur voor optreden Piv Huvluy

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor volgend: Optreden Piv Huvluy.

41. Bestelaanvraag voor cultuur voor Astrid Stockman

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor volgende: Optreden Astrid Stockman.

Aanvragen

Uitleendienst

42. Aanvraag gebruik materiaal voor volgende periode: dubbel kerststalletje zondag 3 december

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Tom Handsaeme, voor gebruik van 1 dubbel kerststalletje voor volgende periode: zondag 3 december naar aanleiding van een kerstfeestje.

Organiseren van evenementen op openbaar domein

43. Aanvraag van inname openbaar domein voor Sinterklaasfeest op 26 november 2023

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Philip Vanlerberghe, vertegenwoordiger van VZW De Burgersgilde, voor een tijdelijke inname van het openbaar domein t.h.v. De Bourge in de Statiestraat n.a.v. de ontvangst van Sinterklaas voor volgende periode: 26/11/23 in de namiddag.

44. Aanvraag van inname openbaar domein voor de doortocht Cyclotocht Maldegem-Staden op 1/06/2024

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Guido Willemarck, vertegenwoordiger van WTC Maldegem, voor de doortocht van de cyclotocht Maldegem-Staden op grondgebied Lichtervelde voor volgende periode: 1/06/2024.

45. Aanvraag van inname openbaar domein voor de doortocht cyclo Heuvelrugtocht op 30/06/2024

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Koen Gheysens, vertegenwoordiger van de Boskanrijders, voor de doortocht van de Cyclo Heuvelrugtocht op grondgebied Lichtervelde voor volgende periode: 30/06/2024.

Namens het College van Burgemeester en Schepenen:

In opdracht :

Adjunct Algemeen Directeur,
(get.) Kris Vandenbussche

Burgemeester,
(get.) Ria Beeusaert-Pattyn

Voor éénsluidend afschrift:

Algemeen Directeur,
Ivan Vandenbussche

Burgemeester,
Ria Beeusaert-Pattyn