



## College van Burgemeester en Schepenen

Zitting: **13 februari 2023**

### Lijst besluiten

#### Algemeen Beleid

---

**1. Goedkeuren notulen vorige zitting**

De notulen van de vorige zitting worden na voorlezing goedgekeurd.

ICT

**2. Bestelaanvraag voor ICT voor reserve switch**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: reserve switch.

**3. Bestelaanvraag voor ICT voor NAS BIB**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: NAS BIB.

Begraafplaatsen

**4. Concessie gebruik van het urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats**

De aanvraag voor een concessie van 50 jaar voor gebruik van het urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats wordt goedgekeurd. De kostprijs van deze vergunning bedraagt 400 euro.

**5. Concessie gebruik van het urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats**

De aanvraag voor een concessie van 30 jaar voor gebruik van het urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats wordt goedgekeurd. De kostprijs van deze vergunning bedraagt 240 euro.

**6. Concessieverlenging**

De verlenging van de concessie met 10 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan. De kostprijs van deze verlenging bedraagt 160 euro.

**7. Verlenging eeuwigdurende concessie**

De kosteloze verlenging van de concessie met 50 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan.

**8. Verlenging eeuwigdurende concessie**

De kosteloze verlenging van de concessie met 50 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan.

## **Algemene Financiering**

---

### Financieel

#### **9. Goedkeuren aanrekeningen**

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 218.799,62 € op de overzichtslijst betreffende de wettigheids- en regelmatigheidscontrole voorafgaand aan de betaalopdracht, goedgekeurd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail is terug te vinden in bijlage.

#### **10. Goedkeuren bestelbonnen**

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 214.180,12 € aangewend voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de aanwending is terug te vinden in bijlage.

#### **11. Goedkeuren invorderingen**

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 146.859,53 € ingevorderd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de invordering is terug te vinden in bijlage.

## **Grondgebonden zaken**

---

### Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw

#### **12. Advies omgevingsvergunning Weststraat 8-10 (OMV\_2022032988 (85/2022))**

Het standpunt van het college van burgemeester en schepenen blijft gehandhaafd zoals in de omgevingsvergunning van 10/10/2022.

gunstig mits te voldoen aan de volgende voorwaarden:

1. De verbinding van de oprit nieuwe parking naar de rijweg zal grondig aangepast moeten worden daar alle leveringen voor het warehouse (zwaar verkeer met opleggers) via deze oprit dienen te gebeuren. Daartoe zal in de verbindingsstrook een zwaardere fundering en betere afwatering moeten voorzien worden en dit op kosten van de bouwheer. Er wordt een borg gevraagd van €10.000 voor deze werken. Overleg met de dienst openbare werken van de gemeente bij tijdstip van uitvoering van de werken is dan ook noodzakelijk.
2. Bij het in en uitrijden van de oprit parking dient langs beide zijden van de parkeerstrook signalisatie (fluorescerende paaltjes) aangebracht om de goede zichtbaarheid bij in en uitrijden te garanderen en zo ook de verkeersveiligheid voor fietsers te bevorderen.
3. Om de verkeersveiligheid van fietsers te verbeteren wordt de fietsstraat en zone 30 in de Weststraat uitgebreid worden tot aan het verbindingspad (tussen Europalaan en Weststraat).
4. De leveringsmomenten dienen buiten de dag- en spitsuren te gebeuren, vroeg ochtend leveringen zijn een voorwaarde in het belang van de zwakke weggebruiker.
5. De centrumstraten dienen maximaal vermeden te worden voor de aan- en afvoer van goederen door de logistieke diensten van en voor het warehouse. In eerste instantie kan het traject vanaf de N32, via de Sneppestraat, naar de Weststraat gebruikt worden. Op langere termijn zal de aan- en afvoerroute afhangen van beslissingen die Infrabel neemt i.v.m. het al of niet afsluiten van spoorwegovergangen.
6. Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de vrachtwagens tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d...
7. Er dienen voldoende maatregelen genomen om de percelen van de burens rond de site niet met afstromend oppervlaktewater te bezwaren. Niveauverschillen dienen opgevangen met keerwanden en bv. drainage of infiltratiekragen met overloop aangesloten op het

hemelwatersysteem van de parking om te vermijden dat dat het water afstroomt en zo op eigen terrein wordt geïnfiltreerd en afgevoerd. Ook dienen deze stroken waar mogelijk maximaal voorzien te worden van een groenscherm en beplantingen.

8. Elektrische laadpalen zijn te voorzien op de parking conform de Vlaamse verordening.

9. Gelet op het programma van maatregelen in de archeologienota bekrachtigd op 26 maart 2022 met refrentienummer 21813 zijn er geen specifieke maatregelen met betrekking tot archeologische erfgoed noodzakelijk. Ondanks dat er geen verdere maatregelen voorzien zijn, wordt er wel gewezen op de meldingsplicht die geldt bij de vondst van een roerend of onroerend goed met archeologische erfgoedwaarde, zoals deze omschreven wordt in artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Dit geldt voor vondsten gedaan buiten de context van archeologisch vooronderzoek, archeologische opgravingen, of gebruik van een metaaldetector.

### **13. Advies omgevingsvergunning voor Kortemarkstraat 51 (OMV\_2022085626 (100/2022)) i.k.v. beroep**

Het college van burgemeester en schepenen adviseert deze aanvraag gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig.

Het dossier bevat een aantal onduidelijkheden, waaronder de verhouding tussen de bestaande toestand op het terrein en de plannen nieuwe toestand. In dat opzicht is een beoordeling gedaan op basis van de plannen nieuwe toestand waarbij dus wordt verwacht dat indien de vergunning wordt verleend, de bestaande toestand in overeenstemming wordt gebracht met de plannen nieuw toestand:

- De afstand van de carport (zowel steunpalen als dak) tot de zijdelingse perceelsgrens wordt op 0.75m gebracht
- Het hondenhok wordt gedraaid waarbij de lange zijde evenwijdig wordt gebracht met de zijdelingse perceelsgrens en de volledige constructie zich op 1.3m van die zijdelingse perceelsgrens situeert.
- Het hemelwater dat afloopt van het dak van de constructies mag niet op aanpalende percelen of op het openbaar domein worden afgeleid maar moet op eigen terrein worden opgevangen/geïnfiltreerd

### **14. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Wulleputstraat zn sectie D 63 64a 60b 61c 108b (OMV\_2022140096 (163/2022))**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor wijzigen reliëf en **het regulariseren van de bestaande verhardingen wordt uit de vergunning gesloten**, gelegen Wulleputstraat zn sectie D 63 64a 60b 61c 108b met dossiernummer: OMV\_2022140096 (163/2022)

mits te voldoen aan de volgende bijzondere voorwaarden en/of bijzondere lasten die worden opgelegd:

bijzondere voorwaarden:

- De gronden waar de reliëfwijziging betrekking op hebben moeten, in overeenstemming met de aannames die Departement Landbouw en Visserij in zijn advies maakt, aangewend worden in functie van professionele landbouwactiviteiten;
- Het grondverzet moet gebeuren volgens de wettelijke bepalingen van de grondverzetregeling en de traceerbaarheidsprocedures van erkende bodembeheerorganisaties.

bijzondere lasten:

- Na uitvoering van de werken dient door een beëdigd landmeter een asbuiltopmetingsplan opgemaakt en aan de dienst omgeving overgemaakt.

### **15. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Ketelbuiserstraat 182 (OMV\_2022152320 (184/2022))**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor verbouwen van een bestaande woning en slopen bestaande uitbouw, gelegen Ketelbuiserstraat 182 met dossiernummer: OMV\_2022152320 (184/2022) mits te voldoen aan de volgende stedenbouwkundige voorwaarden:

- De berging op het perceel moet gesloopt worden vooraleer de uitbreidingswerken aan de woning aanvangen;
- De bestaande oprit in de voortuinstrook moet effectief verwijderd worden en volledig onverhard ingericht worden met levend groen (gras, struiken...);
- Nieuwe verhardingen moeten voldoen aan de bepalingen volgens artikel 5 uit de gemeentelijke verordening hemelwater:
  - o In het geval infiltratie niet doorheen de verharding gebeurt, moet het hemelwater op eigen terrein door middel van roten of andere waterafleiders afgeleid worden naar een ondergronds infiltratiesysteem op eigen terrein (poreuze buis, infiltratieput, kunststofblokken) met een voldoende ruim minimaal infiltratievolume en nuttige infiltratieoppervlakte, cf. de gewestelijke verordening hemelwater;
  - o In het geval van infiltratie rechtstreeks doorheen de verharding op eigen terrein, moet de doorlatendheid van de volledige verharding en van elk van de samenstellende onderdelen minstens even groot zijn als die van de bodem. De oppervlakteverharding dient in dat geval te bestaan uit half verhardingen, grastegels uit kunststof, betongrastegels, waterdoorlatende betonstraatstenen of gelijkaardige waterdoorlatende producten en/of verhardingssystemen. De onderliggende lagen waarop de oppervlakteverharding wordt gelegd (straatlaag, fundering, onderfundering en andere lagen), dient dermate gedimensioneerd, samengesteld en aangelegd te worden opdat maximale waterinfiltratie bekomen wordt. Funderingen in gestabiliseerd zand of magere betonfundering zijn niet toegelaten.
- Overeenkomstig artikel 78 uit het omgevingsvergunningsdecreet, moet worden gesteld dat een omgevingsvergunning een zakelijk karakter heeft en steeds verleend wordt onder voorbehoud van burgerlijke rechten van derden. Daar het voor de vergunbaarheid van onderhavige aanvraag essentieel blijkt dat de bewoner van de woning te Ketelbuiserstraat 182 over de nodige gebruiksrechten/erfdienstbaarheden beschikt met betrekking tot de naastliggende private toegangsweg (de parkeerdrum moet voor dit project vanuit de aspecten van goede ruimtelijke ordening steeds op eigen terrein kunnen opgevangen worden), wordt opgemerkt dat het project niet kan uitgevoerd worden zolang er geen erfdienstbaarheden/gebruiksrechten beschikbaar zijn die het gebruik van de private toegangsweg op wettelijke wijze verzekeren.

**16. Weigering van een omgevingsvergunningsaanvraag voor Hoogwielkestraat 3 - 3A (OMV\_2022151142 (190/2022))**

Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunningsaanvraag.

**17. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Industrielaan 38 -40 (OMV\_2022157598 (192/2022))**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor maken van een raamopening, gelegen Industrielaan 38 -40 met dossiernummer: OMV\_2022157598 (192/2022).

**18. Kennisname van een dossier i.f.v. een omgevingsvergunning aan Torhoutstraat 13 (OMV\_2023011953 (10/2023))**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van verklaring ontvankelijk- en volledigheid van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het aanbrengen spuitkurk op voorgevel, gelegen Torhoutstraat 13 met dossiernummer: OMV\_2023011953 (10/2023)

**19. Kennisname van een dossier i.f.v. een omgevingsvergunning aan Zwevezelestraat 44 (OMV\_2023015579 (11/2023))**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van verklaring ontvankelijk- en volledigheid van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het vellen en heraanplanten van 3 bomen , gelegen Zwevezelestraat 44 met dossiernummer: OMV\_2023015579 (11/2023)

**20. Kennisname schrijven RVV: afschrift verzoekschrift - mogelijkheid tot tussenkomst in dossier stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van 2 windturbines door Aspiravi NV (26/2016)**

Het college neemt akte van het schrijven van Raad Voor Vergunningsbetwistingen en beslist niet tussen te komen.

**21. Toekenning nieuw huisnummer: Industrielaan 29**

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot toekenning van volgend huisnummer: Industrielaan 29

Milieu

**22. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Stegelstraat 42 (OMV\_2022132186 (160/2022))**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor bouwen van een electriciteitscabine + IIOA, gelegen Stegelstraat 42 met dossiernummer: OMV\_2022132186 (160/2022) mits te voldoen aan de volgende stedenbouwkundige voorwaarden:

- Het bestaand plantvak met boomaanplant, dat zich achter de cabine zal situeren, dient verder doorgetrokken te worden over een afstand van 5 meter noordwaarts. Het dient te worden aangevuld met de zelfde boomaanplant (qua soort en stamomtrek) en er dient een gelijke onderlinge plantafstand te worden gehanteerd als wat bij het bestaand plantvak aanwezig is. De beplanting dient door de aanvrager onderhouden en in stand gehouden te worden.
- De algemene en bijzondere voorwaarden uit het advies van spoorwegbeheerder INFRABEL met kenmerk 3516.2022.554.LICHTERVELDE, uitgebracht op 19 december 2022, moeten worden nageleefd.
- Er dient rekening gehouden met voormelde algemene, sectorale en bijzondere voorwaarden vermeld in het milieuadvies

**23. Advies omgevingsvergunning Merelstraat 5 (OMV\_2022136609 (215/2022))**

Het college van burgemeester en schepenen adviseert deze aanvraag gunstig

**24. Bekendmaking en adviesvraag van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Industrielaan zn sectie E 509s (OMV\_2023007114 (6/2023))**

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van deze aanvraag tot omgevingsvergunning en neemt kennis van het opsturen voor advies aan Brandweerzone Midwest / Infrabel / WVI Ondernemen i.k.v. het dossier voor bouwen van een loods met laadkade en aanleggen asfaltverharding + IIOA, gelegen Industrielaan zn sectie E 509s met dossiernummer: OMV\_2023007114 (6/2023).

**25. Overtreding milieuwetgeving gescheiden rioleringsstelsel - Kennisname opdracht vaststelling**

Het College neemt kennis van deze opdracht.

Groen

**26. Bestelaanvraag voor technische dienst voor huur hakselaar.**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: huur hakselaar voor 3 dagen.

### Openbare Werken

**27. Uitvoeren van een studie voor herstel en herinrichting van de raadzaal - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning**

het college keurt de offerte voor uitvoering van een studie voor herinrichting van de raadzaal goed.

**28. Opmaak archeologienota in kader van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor uitbreiding van de loods van de technische dienst**

Het college keurt de offerte voor de opmaak van een archeologienota door Ruben Willaert nv goed

### Lokale Economie

**29. Stopzetting project klavers - kennisname**

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van de stopzetting van de lokale Lichterveldse munt: de klavers.

**30. Aanvraag éénmalige gratis standplaats op de wekelijkse markt van Okra**

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent zijn goedkeuring aan de aanvraag OKRA.

### Varia

**31. Aanvraag tot voordracht kandidaten voor het bestuurdersmandaat in de woonmaatschappij met werkingsgebied Midwest-West - Kennisname**

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van dit schrijven.  
Het College van Burgemeester en Schepenen agendeert dit op de agenda van een volgende gemeenteraad.

### **Persoonsgebonden zaken**

---

### Kinderopvang

**32. Overzicht kampen 2023 - Goedkeuring**

De kampen kunnen doorgaan, zoals opgegeven in het overzicht.

### **Vrije Tijd**

---

### Jeugd

**33. Bestelaanvraag voor jeugd voor aanvulling materiaal speelplein**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: aanvulling materiaal speelplein.

## Sport

### **34. Aanvraag tot het volgen van het congres lokaal Sportbeleid in Brugge door Koen Vanhoutte en Els Kindt**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Koen Vanhoutte en Els Kindt voor het volgen van het congres Lokaal Sportbeleid, op donderdag 9 maart 2023 in het BMCC Brugge. De kostprijs bedraagt €95/persoon.

### **35. Bestelaanvraag voor bijkomende inspectie na stabiliteitsstudie zwembad - raming**

Het college heeft de goedkeuring om de bijkomende inspectie uit te voeren volgens de raming van Farys.

## Cultuur

### **36. Klacht i.v.m. het gebruik van de Pupiter in OC De Schouw.**

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel.

## Bib

### **37. Installeren minibib op de site Vancoillie**

Het college geeft toestemming om van een koelkast een bibliotheekmeubel te maken in samenspraak met Tordale.

### **38. Bestelaanvraag voor Bibliotheek voor barcodes voor bibliotheekmaterialen**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: barcodes voor bibliotheekmaterialen.

### **39. Verlenging raamovereenkomst creat, kopieerapparaat bibliotheek**

Het college besluit in te tekenen op de verlenging van het contract met 1 jaar.

## **Aanvragen**

---

### **40. Zaalvoetbal Lichtervelde: huldiging seizoen 2022-2023**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan het bestuur van de zaalvoetbalcompetitie voor ontvangst in het gemeentehuis op vrijdag 9 juni om 19u voor huldiging van de kampioen, de fairste ploeg en bekerwinnaar.

### **41. FC Lichtervelde: 50-jarig bestaan van het jeugdvoetbal**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan het jeugdbestuur van FC Lichtervelde voor ontvangst in het gemeentehuis op vrijdag 29 september 2023 om 18u30 omwille van het 50-jarig bestaan van het jeugdvoetbal in Lichtervelde.

## Organiseren van evenementen op openbaar domein

### **42. Aanvraag van inname openbaar domein voor rommelmarkt Essestraat/E.Claeslaan op 4 juni 2023**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Dieter Van Iseghem voor de organisatie van een rommelmarkt met de buurt op locatie Essestraat/E.Claeslaan voor volgende periode: 4 juni 2023.

Het evenement wordt opgevolgd d.m.v. Riho-Seas.

Een tijdelijke politieverordening op het wegverkeer wordt opgemaakt door de gemeentelijke diensten.

Een veiligheidsrondgang wordt voorzien door de hulpdiensten.

Indien u als vereniging materiaal wilt ontlenen, kunt u dit online doen:

reservaties.lichtervelde.be . (Let wel: wanneer u de eerste keer materiaal ontleent, dan kan dat na toewijzing van het juiste klanttype door de beheerder via het reservatiepakket.)

Voor de afvalbehandeling kan via Mirom een evenementencontainer worden aangevraagd.  
<http://www.mirom.be/schoolvereniging/evenementen>

#### **43. Aanvraag van inname openbaar domein voor de doortocht oldtimer Zoute Generations rally op 25/03/23**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Lucas D'Hondt, vertegenwoordiger van Zoute Grand Prix, voor de doortocht van Zoute Generations Rally op grondgebied Lichtervelde voor volgende periode: 25/03/2023 tussen 8u00 en 12u00.

Persmomenten/persnota's

#### **44. Aanvraag organisatie persmoment n.a.v. Jeugdboekenmaand**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor de organisatie van een persmoment n.a.v. Jeugdboekenmaand op 25/02/2023 om 12.00 in Bibliotheek .

### **Uitnodigingen**

---

#### **45. VVSG - Uitnodiging Ronde van Vlaanderen | 28 februari tot 22 maart van 18u30 tot 22u - meerdere locaties**

Het College van Burgemeester en Schepenen neemt kennis van deze uitnodiging.

Namens het College van Burgemeester en Schepenen:

In opdracht :

Algemeen Directeur,  
(get.) Ivan Vandenbussche

Burgemeester,  
(get.) Ria Beusaert-Pattyn

Voor éénsluitend afschrift:

Algemeen Directeur,  
Ivan Vandenbussche

Burgemeester,  
Ria Beusaert-Pattyn