



## College van Burgemeester en Schepenen

Zitting: **10 oktober 2022**

# Lijst besluiten

### Algemeen Beleid

---

**1. Goedkeuren notulen vorige zitting**

De notulen van de vorige zitting worden na voorlezing goedgekeurd.

Personeel

**2. Betrekking administratief medewerker Bibliotheek (niveau C) bij interne mobiliteit (30,5/38) - Goedkeuren selectie en samenstelling selectiecommissie**

Er wordt een betrekking van administratief medewerker (29,5/38) open verklaard.

Communicatie

**3. Aanvraag tot het volgen van een opleiding/studiedag met volgend thema: Méér impact met minder sociale media**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het volgen van de opleiding/studiedag: Méér impact met minder sociale media , op 19 oktober, 10u-12u - online bij Kortom. De kostprijs bedraagt € 15.

**4. Aanvraag tot het volgen van een opleiding/studiedag met volgend thema: Beeldmateriaal gebruiken: portret- en auteursrecht in de praktijk**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het volgen van de opleiding/studiedag: Beeldmateriaal gebruiken: portret- en auteursrecht in de praktijk, op woe 9 nov, 10u-12u - online bij Kortom. De kostprijs bedraagt €45.

**5. Aanvraag tot het volgen van een opleiding/studiedag met volgend thema: Masterclass Copywriting**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het volgen van de opleiding/studiedag: Masterclass Copywriting, op do 8 dec, 9u30-16u30 - Romaanse Poort, Leuven bij Kortom. De kostprijs bedraagt €395.

**6. Aanvraag tot het volgen van een opleiding/studiedag met volgend thema: Kortom najaarscongres**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het volgen van de opleiding/studiedag: Najaarscongres Kortom, op 17 november, Antwerpen bij Kortom. De kostprijs bedraagt €145.

**7. Aanvraag tot het volgen van een opleiding/studiedag met volgend thema: opleiding website**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het volgen van de opleiding/studiedag: opleiding website, op TBD bij LCP. De kostprijs bedraagt €514,25.

ICT

**8. Bestelaanvraag voor ICT voor vervanging defecte microfoons conferencing systeem**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: vervanging defecte microfoons conferencing systeem.

**Algemene Financiering**

---

Financieel

**9. Goedkeuren aanrekeningen**

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 347.836,63 € op de overzichtslijst betreffende de wettigheids- en regelmatigheidscontrole voorafgaand aan de betaalopdracht, goedgekeurd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail is terug te vinden in het bijgehouden register.

**10. Goedkeuren bestelbonnen**

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 364.431,26 € aangewend voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de aanwending is terug te vinden in het bijgehouden register.

**11. Goedkeuren invorderingen**

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 215.598,67 € ingevorderd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de invordering is terug te vinden in het bijgehouden register.

**Grondgebonden zaken**

---

Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw

**12. Splitsingsnotificatie Beverenstraat 121, sectie D, deel van 222M - Kennisname**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van deze splitsingsnotificatie en heeft hierbij geen opmerkingen/bemerkingen.

**13. Bekendmaking en adviesvraag van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Kasteelstraat 48, 8810 Lichtervelde (OMV\_2022118472 (142/2022))**

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van deze aanvraag tot omgevingsvergunning en neemt kennis van het opsturen voor advies aan Fluvius + Watergroep + Proximus + Telenet i.k.v. het dossier voor verkavelen (1 lot) na verwijderen van bestaande gebouwen, gelegen Kasteelstraat 48, 8810 Lichtervelde met dossiernummer: OMV\_2022118472 (142/2022).

**14. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Kasteelstraat 77 (OMV\_2022104224 (116/2022))**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor bouwen van een overkapping aan de woning, gelegen Kasteelstraat 77 met dossiernummer: OMV\_2022104224 (116/2022) mits te voldoen aan de volgende voorwaarden:

gunstig advies onder volgende voorwaarde:

- Het vrijstaand bijgebouw in de achterste hoek van het perceel maakt geen deel uit van deze vergunning.

**15. Omgevingsvergunningsaanvraag voor Ketelbuiserstraat 170 (OMV\_2021166477 (195/2021)) - Kennisname uitnodiging hoorzitting**

Enig artikel. Het college neemt kennis van de briefwisseling betreffende de omgevingsvergunningsaanvraag voor Industrielaan 11 en 21.

Milieu

**16. Afgifte en bekendmaking omgevingsvergunningsaanvraag voor Weststraat 8, 10 te 8810 Lichtervelde (OMV\_2022032988 (85/2022))**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor het verbouwen van een bestaand handelspand met appartement tot een nieuw warehouse en 1 appartement + ingedeelde inrichting of activiteit en kleinhandelsvergunning mits te voldoen aan de volgende voorwaarden:

1. De verbinding van de oprit nieuwe parking naar de rijweg zal grondig aangepast moeten worden daar alle leveringen voor het warehouse (zwaar verkeer met opleggers) via deze oprit dienen te gebeuren. Daartoe zal in de verbindingsstrook een zwaardere fundering en betere afwatering moeten voorzien worden en dit op kosten van de bouwheer. Er wordt een borg gevraagd van €10.000 voor deze werken. Overleg met de dienst openbare werken van de gemeente bij tijdstip van uitvoering van de werken is dan ook noodzakelijk.
2. Bij het in en uitrijden van de oprit parking dient langs beide zijden van de parkeerstrook signalisatie (fluorescerende paaltjes) aangebracht om de goede zichtbaarheid bij in en uitrijden te garanderen en zo ook de verkeersveiligheid voor fietsers te bevorderen.
3. Om de verkeersveiligheid van fietsers te verbeteren wordt de fietsstraat en zone 30 in de Weststraat uitgebreid worden tot aan het verbindingspad (tussen Europalaan en Weststraat).
4. De leveringsmomenten dienen buiten de dag- en spitsuren te gebeuren, vroeg ochtend leveringen zijn een voorwaarde in het belang van de zwakke weggebruiker.
5. De centrumstraten dienen maximaal vermeden te worden voor de aan- en afvoer van goederen door de logistieke diensten van en voor het warehouse. In eerste instantie kan het traject vanaf de N32, via de Sneppestraat, naar de Weststraat gebruikt worden. Op langere termijn zal de aan- en afvoerroute afhangen van beslissingen die Infrabel neemt i.v.m. het al of niet afsluiten van spoorwegovergangen.
6. Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de vrachtwagens tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d...
7. Er dienen voldoende maatregelen genomen om de percelen van de burens rond de site niet met afstromend oppervlaktewater te bezwaren. Niveauverschillen dienen opgevangen met keerwanden en bv. drainage of infiltratiekragen met overloop aangesloten op het hemelwatersysteem van de parking om te vermijden dat het water afstroomt en zo op eigen terrein wordt geïnfiltreerd en afgevoerd. Ook dienen deze stroken waar mogelijk maximaal voorzien te worden van een groenscherm en beplantingen.
8. Elektrische laadpalen zijn te voorzien op de parking conform de Vlaamse verordening.
9. Gelet op het programma van maatregelen in de archeologienota bekrachtigd op 26 maart 2022 met refrentienummer 21813 zijn er geen specifieke maatregelen met betrekking tot archeologische erfgoed noodzakelijk. Ondanks dat er geen verdere maatregelen voorzien zijn, wordt er wel gewezen op de meldingsplicht die geldt bij de vondst van een roerend of onroerend goed met archeologische erfgoedwaarde, zoals deze omschreven wordt in artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Dit geldt voor vondsten gedaan buiten de context van archeologisch vooronderzoek, archeologische opgravingen, of gebruik van een metaaldetector.

**17. Advies omgevingsvergunning Slunsjestraat 2 (OMV\_2022085571 (130/2022))**

Het college van burgemeester en schepenen adviseert deze aanvraag voorwaardelijk gunstig mits te voldoen aan de volgende voorwaarden:

Voorwaardelijk gunstig,

- De werkwijze en methoden zoals opgenomen in het sloopopvolgingsplan dat in het aanvraagdossier opgenomen is, moeten worden nageleefd;
- De verplichting tot realisatie en instandhouding van de landschappelijke integratie zoals opgenomen in het aanvraagdossier (plannen opgesteld door INAGRO) dient als bijzondere voorwaarde te worden opgenomen in de beslissing, in het geval de deputatie de vergunning zou verlenen. Het voorziene levend groen dient tot volle wasdom gebracht te worden. Uitval dient steeds het eerstvolgende plantseizoen te worden hersteld;
- Er moet worden opgemerkt dat deze gronden niet kunnen worden aangewend voor vergunningsplichtige reliëfwijzigingen zonder daarvoor een definitieve omgevingsvergunning wordt bekomen.

De milieudienst adviseert voorwaardelijk gunstig en verwijst hierbij naar de hierboven vermelde algemene, sectorale en bijzondere voorwaarden.

**18. Bekendmaking en adviesvraag van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Oude Bruggeweg 72 (OMV\_2022089560 (141/2022))**

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van deze aanvraag tot omgevingsvergunning en neemt kennis van het opsturen voor advies aan Brandweerzone Midwest, Dep. Landbouw & Visserij, Gemeente openbare werken (Joost), intern advies milieu (Vicky) i.k.v. het dossier voor nieuwbouw loods + slopen bestaande bebouwing + aanleggen verharding en plaatsen nieuwe toegangspoort+ reliëfwijziging en ingedeelde inrichting of activiteit (IIOA), gelegen Oude Bruggeweg 72 met dossiernummer: OMV\_2022089560 (141/2022).

**19. Aktename van een melding aan Galgestraat 7 (OMV\_2022129822 (151/2022))**

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot aktename van een melding, voor het vergunning propaangastank 1600 liter verlopen - meldingsplicht, gelegen Galgestraat 7, met dossiernummer OMV\_2022129822 (151/2022).

**20. Aktename melding overname Groendalekapelleweg 3 (OMV\_2022128566 (152/2022))**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de melding overname voor overdracht ingedeelde inrichting of activiteit (IIOA), gelegen Groendalekapelleweg 3 met dossiernummer: OMV\_2022128566 (152/2022).

Groen

**21. Bestelaanvraag voor Technische dienst voor aankoop kastanje palen.**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: 30st kastanjepalen da. 8a10 - L180cm..

Openbare Werken

**22. Bestelaanvraag voor technische dienst voor aankoop 15 betonnen kegels.**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: 15st betonnen verkeerskegels.

**23. Technische Dienst : Overlagen landbouwwegen Kl. Essestraat ea**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 4 juli 2022, opgesteld door de Technische Dienst.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Overlage landbouwwegen Kl. Essestraat ea" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde WEGENISWERKEN ADIEL MAES NV, Brugsebaan 2 te 8810 Lichtervelde tegen het nagerekende offertebedrag van € 116.825,70 excl. btw of € 141.359,10 incl. 21% btw (€ 24.533,40 Btw medecontractant) mits het verkrijgen van een visum.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 511.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 0200-00/224000 (actie ACT-12).

#### **24. Goedkeuring gunning**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 4 juli 2022, opgesteld door de Technische Dienst.

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

De opdracht "Overlage landbouwwegen Kl. Essestraat ea" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde WEGENISWERKEN ADIEL MAES NV, Brugsebaan 2 te 8810 Lichtervelde tegen het nagerekende offertebedrag van € 116.825,70 excl. btw of € 141.359,10 incl. 21% btw (€ 24.533,40 Btw medecontractant) mits het verkrijgen van een visum.

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 511.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode 0200-00/224000 (actie ACT-12).

#### **25. Goedkeuren vorderingsstaat 1 overlagen landbouwwegen Kleine Essestraat e.a.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt vorderingsstaat 1 goed. Bedrag: 121.755,70 €

Het betreft de eerste vorderingsstaat ingediend door Wegeniswerken Adiel Maes uit Lichtervelde voor overlagen landbouwwegen Kleine Essestraat e.a..

#### Mobiliteit

#### **26. Taxi - Aanvraag Bestuurderspas Buijsse Annelies - Goedkeuring**

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent zijn goedkeuring aan de Bestuurderspas.

#### Lokale Economie

#### **27. 2e editie Lichterveldse garageverkoop**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan de organisatoren van de geplande garageverkoop in weekend van 12 en 13 november.

#### **28. Goedkeuren aanvraag gratis-starten-premie - Cisse Haelewyn**

Deze premie, die overeenstemt met de kostprijs van de inschrijving in de Kruispuntbank voor Ondernemingen zijnde 92.5 euro, wordt overgeschreven op het rekeningnummer van de aanvrager.

## **Persoonsgebonden zaken**

---

### Onderwijs

#### **29. Gemeentelijke Basisschool Het Beverbos - Invulling uren LO**

Het College besluit de uren LO te reserveren.

#### **30. Kennisname verslag beheerscomité Scholengemeenschap G-acht - 4 oktober 2022 - Goedkeuring procedure**

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent zijn goedkeuring aan punt 12 uit het verslag van het Beheerscomité van de Scholengemeenschap G-acht van 4 oktober 2022.

#### **31. Bestelaanvraag voor Kunstacademie voor diverse soorten papier, lino en ecolaverf**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: diverse soorten papier lino en ecola-verf

### Kinderopvang

#### **32. deelname Youca project met duiventil**

De kandidaat voor het Youcaproject kan in de duiventil komen meedraaien.

## **Vrije Tijd**

---

### Jeugd

#### **33. Facturatie kopies jeugdverenigingen**

Er wordt overgegaan tot het instellen van de limieten. Er komt een afzonderlijk nummer voor betalende kopies op de kopiemachine.

#### **34. Dag van de Jeugdbeweging 2022**

Het CBS keurt de organisatie van Dag van de Jeugdbeweging 2022 goed.

#### **35. Bestelaanvraag voor jeugd voor plaktattoos dag van de jeugdbeweging**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: plaktattoos dag van de jeugdbeweging.

### Sport

#### **36. bestelaanvraag - vervanging raam petanqueruimte**

Het college keurt de vervanging van het raam goed volgens offerte.

## **Uitnodigingen**

---

#### **37. Uitnodiging - Receptie 60 jaar Meisjesscouts Lichtervelde**

Het CBS neemt kennis van deze uitnodiging.

**38. Uitnodiging opening apotheek Multipharma - woensdag 19 oktober 2022**

Het CBS neemt kennis van dit schrijven. Volgende leden van het CBS zullen aanwezig zijn:  
4 personen

Namens het College van Burgemeester en Schepenen:

In opdracht :

Algemeen Directeur,  
(get.) Ivan Vandenbussche

Burgemeester,  
(get.) Ria Beeusaert-Pattyn

Voor éénsluidend afschrift:

Algemeen Directeur,  
Ivan Vandenbussche

Burgemeester,  
Ria Beeusaert-Pattyn