



NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

<u>Zitting:</u>	27 maart 2023
<u>Plaats:</u>	Gemeentehuis (raadzaal)
<u>Aanwezig:</u>	Ria Beeusaert-Pattyn, Burgemeester-voorzitter Steven Bogaert, Els Kindt, Steven Kindt, schepenen Hans Delameilleure, Jos Goethals, Johan Vandenbussche, Marc Dereere, Guido Vanwalleghem, Veroniek Vanrobays, Sofie Steurbaut, Bart Verhaeghe, Kim Depoortere, Thijs Deklerck, Ria Ghesquiere, Lies Delameilleure, Koenraad Coussée, raadsleden Ivan Vandenbussche, Algemeen Directeur
<u>Afwezig:</u>	
<u>Verontschuldigd:</u>	Ann Gunst, schepen Delphy Denoo, raadslid

Openbaar

Cultuur

1. Projectvereniging "Intergemeentelijk Erfgoedproject Roeselare en Omgeving" (BIE) – toelichting werking

Aanleiding en geschiedenis:

geeft toelichting over de werking van BIE en de werking met erfgoedlijnen.

Juridische gronden:

Het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
Het decreet houdende de organisatie en subsidiëring van een cultureel erfgoedbeleid
gewijzigd bij decreet van 15.07.2005, in art. 17 bepaalt dat de Vlaamse gemeenschap een
erfgoedconvenant kan afsluiten met een samenwerkingsverband van omliggende
gemeenten met een rechtspersoonlijkheid zoals bedoeld in het decreet van 06.07.2001
houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Het besluit van de gemeenteraad van 27 december 2005 waarbij de gemeente
Lichtervelde is toegetreden tot deze projectvereniging 'TERF' met de gemeenten
Roeselare, Izegem, Staden, Hooglede, Moorslede, Ingelmunster en Lichtervelde en de
statuten werden goedgekeurd.

Het besluit van de gemeenteraad van 24 oktober 2011 waarbij de gemeente Lichtervelde
de laatste wijzigingen aan de statuten van deze projectvereniging 'TERF' met de
gemeenten Roeselare, Izegem, Staden, Hooglede, Moorslede, Ingelmunster en
Lichtervelde goedkeurde en het besluit van 22 september 2014 waarbij de verlenging van
de vereniging werd goedgekeurd.

De naamswijziging van TERF naar BIE op 27 augustus 2012, zoals gepubliceerd in het
Belgisch Staatsblad van 5 oktober 2012.

Het besluit van de gemeenteraad van 23 maart 2020 waarbij het beleidsplan 2021-2026
van BIE werd goedgekeurd.

Besluit:

Kennis te nemen van de toelichting van de werking van de intergemeentelijke
samenwerking BIE, erfgoedcel TERF, Cultuur en intergemeentelijke onroerend
erfgoeddienst RADAR.

Financiën

2. Aansluiting Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie

Aanleiding en geschiedenis:

Notarissen en vastgoedmakelaars kunnen informatie over onroerende goederen bij de gemeente aanvragen. De gemeente vindt het belangrijk dat potentiële kopers met kennis van zaken een beslissing kunnen nemen over een onroerend goed. Gemeenten zijn op zoek naar mogelijkheden om informatie over onroerende goederen efficiënter en veiliger te delen. De gemeenten werken samen met het agentschap Digitaal Vlaanderen om een Vastgoedinformatieplatform te ontwikkelen en om in een testfase te onderzoeken hoe informatie over onroerende goederen op een efficiënte wijze kan worden ter beschikking gesteld. Het Vastgoedinformatieplatform is een elektronisch informatiesysteem voor de ontsluiting, samenvoeging en veilige gegevensdeling van vastgoedinformatie en vastgoeddossiers tussen bronhouders en aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars. De gemeente kan via het Vastgoedinformatieplatform de door aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars, aangevraagde vastgoedinformatie verzamelen en de vastgoeddossiers ontsluiten. De gemeente kan aansluiten in de loop van april 2023.

Juridische gronden:

Artikel 173, van de Grondwet;

Artikel 40, §3, van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Artikelen 5.2.1, 5.2.5, 5.2.6 en 5.2.7 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009;

Motivering:

De financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden.

Het verzamelen en ontsluiten, via het Vastgoedinformatieplatform, van vastgoeddossiers op verzoek van aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars, voor de gemeente brengt een administratieve last en bijhorende kost met zich mee.

De gemeente wenst de kost voor het verzamelen van vastgoedinformatie en het ontsluiten van vastgoeddossiers op de aanvrager ervan te verhalen.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1 - Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

1° vastgoedinformatie: gebouw-, grond- of omgevingsgebonden gegevens inzake een onroerend goed, inclusief informatie met betrekking tot het juridische, administratieve of fysieke statuut van dit onroerend goed;

2° lokale gegevensbron: vastgoedinformatie die een gemeente of de rechtspersonen die ervan afhangen, beheert;

3° centrale gegevensbron: vastgoedinformatie die een Vlaamse instantie of een externe overheid beheert;

4° Vastgoedinformatieplatform of VIP: elektronisch informatiesysteem voor de ontsluiting, samenvoeging en veilige gegevensdeling van vastgoedinformatie tussen aanleverende entiteiten en aanvragers;

5° vastgoed dossier: de combinatie van verschillende datasets, samengesteld uit vastgoedinformatie met betrekking tot een perceel, of een onderdeel, die op aanvraag wordt ontsloten door de aanleverende entiteit, door Digitaal Vlaanderen wordt samengevoegd en door de lokale overheid ter beschikking wordt gesteld aan de aanvrager;

6° externe overheid: overheidsinstanties, vermeld in artikel I.3, 8° van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

7° Vlaamse instantie: elk van de volgende overheidsinstanties:

- a) de instanties van de Vlaamse overheid, vermeld in artikel I.3, 1°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- b) de instellingen met een publieke taak, vermeld in artikel I.3, 6°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018, voor zover ze afhangen van de Vlaamse overheid of van een of meer andere instellingen met een publieke taak die afhangen van de Vlaamse overheid;
- c) de instanties van de Vlaamse overheid, vermeld in artikel I.3, 7°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

8° aanvrager: de notaris of vastgoedmakelaar die in het kader van zijn beroepsactiviteiten of taken van algemeen belang die bij of krachtens een supranationale of wetskrachtige norm bepaalde vastgoedinformatie nodig heeft en daartoe een aanvraag via het VIP doet;

9° algemene verordening gegevensbescherming: Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG;

10° persoonsgegevens: de gegevens, vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming;

11° verwerking: een verwerking als vermeld in artikel 4, 2), van de algemene verordening gegevensbescherming;

12° verwerkingsverantwoordelijke: een verwerkingsverantwoordelijke als vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming;

13° betrokkene: een betrokkene als vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming.

Artikel 2 - Algemeen

De gemeente Lichtervelde verzamelt de opgevraagde vastgoedinformatie uit lokale gegevensbronnen. De gemeente Lichtervelde doet een beroep op het VIP om vastgoedinformatie uit centrale gegevensbronnen op te halen en samen te voegen met het vastgoeddossier. De gemeente Lichtervelde stelt het vastgoeddossier via het Vastgoedinformatieplatform aan de aanvrager ter beschikking.

In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van het vastgoeddossier, verwerkt de gemeente die gegevens met als doel om aanvragers samengevoegde vastgoedinformatie uit centrale en lokale gegevensbronnen ter beschikking te stellen in het kader van hun beroepsactiviteiten of in het kader van taken van algemeen belang die bij of krachtens een supranationale of wetskrachtige norm zijn bepaald.

Met ingang van 1 april 2023 wordt ten voordele van gemeente Lichtervelde een retributie geheven op aanvragen, gedaan via het Vastgoedinformatieplatform, tot het verkrijgen van het vastgoeddossier.

Artikel 3 - Verschuldigde

De retributie is verschuldigd door de aanvrager.

Artikel 4 - Bedrag

Het bedrag van de retributie wordt vastgelegd als volgt:

Voorwerp aanvraag	Retributiebedrag
Vastgoeddossier	75 EUR

Een aanvrager dient slechts éénmaal de retributieprijs voor een aanvraag te betalen per groep van 5 kadastrale percelen op voorwaarde dat:

- (i) De percelen aangrenzend zijn
- (ii) De percelen binnen éénzelfde gemeentelijke grens liggen
- (iii) Er maximaal op één perceel (een) gebouweenhe(i)d(en) geregistreerd is (zijn)

De aflevertermijn voor het vastgoeddossier bedraagt maximum 30 dagen.

Artikel 5 - Invorderingswijze

De onbetwiste en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling ingevorderd conform artikel 177, tweede lid, van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De betwiste en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling burgerrechtelijk ingevorderd.

Artikel 6 - Verwerking van persoonsgegevens

§1. In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van het vastgoeddossier, treedt de gemeente Lichtervelde voor de doeleinden omschreven in artikel 2 op als verwerkingsverantwoordelijke.

§2. De gemeente verwerkt voor de doeleinden omschreven in artikel 2 persoonsgegevens met betrekking tot de volgende categorieën van betrokkenen:

1. aanvragers; en
2. houders van rechten op een perceel, of een onderdeel, waarvoor het vastgoeddossier wordt aangevraagd.

§3. De gemeente verwerkt voor de doeleinden omschreven in artikel 2 volgende categorieën van persoonsgegevens:

1. contact- en identificatiegegevens;
2. financiële gegevens;
3. het identificatienummer van het Rijksregister/KBO-nummer;
4. vastgoedinformatie;
5. gegevens in het kader van openbare onderzoeken en overtredingen.

§4. De gemeente [X] bewaart de persoonsgegevens die het verwerkt, niet langer dan noodzakelijk is om de doeleinden, vermeld in artikel 2, te bereiken en conform artikel III.87, §1 van het Bestuursdecreet van 7 december 2018, of tot de betrokkene vraagt om de persoonsgegevens die gemeente [X] verwerkt, te verwijderen, conform de voorwaarden, vermeld in de algemene verordening gegevensbescherming. De archiveringstermijn van de persoonsgegevens bij de gemeente [X] bedraagt 3 jaar overeenkomstig de bepalingen van de Selectielijst voor Vlaamse gemeentearchieven.

§5. De gemeente Lichtervelde doet een beroep op agentschap Digitaal Vlaanderen voor de doeleinden omschreven in artikel 2. Agentschap Digitaal Vlaanderen treedt in dit kader op als verwerker van de gemeente Lichtervelde, die de verwerkingsverantwoordelijke is. De modaliteiten van de verwerking zijn geregeld in de verwerkingsovereenkomst die te vinden is in **Bijlage 1**.

Artikel 7 – Ondertekening

De vastgoeddossiers die de gemeente Lichtervelde via het Vastgoedinformatieplatform ter beschikking stelt, worden niet ondertekend aangezien het vastgoeddossier een louter informatief document betreft dat geen beleidsmatige stellingname inhoudt en niet kwalificeert als stuk of briefwisseling in de zin van artikel 279 van het Decreet lokaal bestuur.

Artikel 8 - Vervanging voorgaande reglementering

Dit reglement vervangt vanaf 1 april 2023 alle retributiereglementen die betrekking hebben op vastgoeddossiers die vanaf de bekendmaking van dit reglement kunnen worden aangevraagd via het Vastgoedinformatieplatform.

Artikel 9 - Bekendmaking

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Mobiliteit

3. Rooilijn Molenbinnenweg - Goedkeuren realisatie

Aanleiding en geschiedenis:

Het College van Burgemeester en Schepenen vraagt de gemeenteraad te beraadslagen over het bevestigen van de gemeenteweg(en) met naam Molenbinnenweg (sentier nr. 82 en een deel van sentier nr. 69 op de atlas van de buurtwegen).

Het definitief rooilijnplan, opgemaakt door landmeter-expert Eddy Eeckhout uit Lichtervelde van 10 maart 2022 waaruit duidelijk de actuele en de toekomstige rooilijn van deze gemeenteweg blijkt.

De Gemeenteraad van 28 maart 2022 stelde het rooilijnplan definitief vast. Het werd bekendgemaakt op 3 juni 2022. Er werd geen beroep ingesteld.

Via bemiddeling van de West-Vlaamse Intercommunale kon met alle aangelanden een akkoord bereikt worden over de vergoedingen. De akkoorden zijn in bijlage opgenomen samen met een overzichtstabel en worden als verkoop geregistreerd. Het gaat om de verkoop van delen van vermelde percelen door:

- 1/ Wiebe Declercq - Kevin Crevits, deel van sectie B 712C voor €7.215
- 2/ VANNESTE Christina, deel van sectie B 714E voor €16.884
- 3/ SCOUTS-HOVE vzw, deel van sectie B 708 en 709B voor €1.486
- 4/ CASET Philippe - VERMEULEN Martine, deel van sectie B 706, 733B, 777 en 778 voor €5.443,35
- 5/ FIEMS Christian, deel van sectie B 782A voor €1.593
- 6/ DEVOOGHT Elias, deel van sectie B 783, 784 en 785 voor €3.135
- 7/ BORET Gabriel, deel van sectie B 786, 788B, 789B, 790B en 771P voor €4.489
- 8/ BORET WALTER - DECOCK Rita, deel van sectie B 771R voor €2.499.

Juridische gronden:

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.
Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Motivering:

De vergoedingen voorzien in de tabel van meer- en minwaarden is indicatief, maar werden gevolgd.

Financiële gegevens:

Ingevolge de schatting van de landmeter-expert Eddy Eeckhout wordt in de tabel met min en meerwaarde voorzien in €52.235,76 minwaarde, door de gemeente te betalen aan de aangelanden.

Het totaal bedrag is €42.744,35.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Art.1. De realisatie van het rooilijnplan van de gemeenteweg Molenbinnenweg (deel van nr. 69 en nr 82) zoals aangeduid op de plannen in bijlage, wordt goedgekeurd.

Art.2. De verkoopbeloften met betrokkenen zoals hieronder beschreven goed te keuren :

- 1/ Wiebe Declercq - Kevin Crevits, deel van sectie B 712C voor €7.215
- 2/ VANNESTE Christina, deel van sectie B 714E voor €16.884
- 3/ SCOUTS-HOVE vzw, deel van sectie B 708 en 709B voor €1.486
- 4/ CASET Philippe - VERMEULEN Martine, deel van sectie B 706, 733B, 777 en 778 voor €5.443,35
- 5/ FIEMS Christian, deel van sectie B 782A voor €1.593
- 6/ DEVOOGHT Elias, deel van sectie B 783, 784 en 785 voor €3.135
- 7/ BORET Gabriel, deel van sectie B 786, 788B, 789B, 790B en 771P voor €4.489
- 8/ BORET WALTER - DECOCK Rita, deel van sectie B 771R voor €2.499.

Art.3. Aan de dienst vastgoedtransacties wordt opdracht gegeven de akkoorden in een authentieke akte te verlijden. Het College van Burgemeester en Schepenen wordt volmacht gegeven de ontwerp-akten goed te keuren.

Art.4. De akten worden namens het gemeentebestuur ondertekend door de Burgemeester en de Algemeen Directeur of door de heer Koen BAERT, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties.

Art.5. De hypotheekbewaarder wordt ontheven van de verplichting om inschrijving van ambtswege te nemen bij de overschrijving van de akte.

Openbare werken

4. Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst voor samengevoegde opdrachten van werken en diensten met Fluvius voor rioleringsproject Zandstraat en Zwanebeek

Aanleiding en geschiedenis:

GIP-aanvragen R004401: Hoofdafvoer Zwanebeek: In de Zandstraat wordt hier een ontbrekende schakel in het collectornetwerk voorzien naast de RWA-bypass van de Zwanebeek.

Ontvangen van de samenwerkingsovereenkomst voor het vermeld project

Het gaat om de samenwerking voor het project dat op 15 maart 2021 werd ontvankelijk verklaard, maar het staat nog niet op het programma (nog geen subsidies toegekend):

AWIS nr.	Dossiernummer	Projectnaam	Geraamde rioleringskost	Totale investeringskost
19554	Nog niet toegekend	Zwanebeek	909.957,17	1.095.293,05

Fluvius System Operator cvba treedt voor het voorwerp van deze overeenkomst op in naam en voor rekening van Fluvius-West.

In bijlage de overeenkomst.

Juridische gronden:

Het Decreet Lokaal Bestuur dd. 22 december 2017 meer bepaald artikel 40 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Motivering:

De uitvoering van de werken voor rekening van verschillende overheden wordt in het algemeen belang beter samen gevoegd.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Art.1. De gemeenteraad keurt de vooropgestelde samenwerkingsovereenkomsten diensten en werken met Fluvius goed voor het vermelde project.

Art.2. De overeenkomst wordt getekend door de Burgemeester en de Algemeen Directeur.

Art.3. De uitgaven worden betaald met de voorziene investeringsenveloppe.

Erediensten

5. Goedkeuring verrekening 1 voor meerwerk voor het toepassen van steenverharder op de voegen van de St. Jacobuskerk

Aanleiding en geschiedenis:

Vaststellingen van losse voegen en poedervormige textuur in noordgevel van de kerk tijdens de werken.

Juridische gronden:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 38/1 (Aanvullende Werken/Leveringen/Diensten).
Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Motivering:

Het college van burgemeester en schepenen verleende in zitting van 18 juli 2022 goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Kerkgebouw Sint-Jacobus - Restauratiewerken fase 2" aan AQUASTRA-GEVELREINIGING BVBA, Dronckaertstraat 484 te 8930 Menen tegen het nagerekende en verbeterde offertebedrag van € 624.383,07 excl. btw of € 755.503,51 incl. 21% btw (€ 131.120,44 btw medecontractant). De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 503.

Tijdens de uitvoering van de opdracht bleek dat het noodzakelijk was om volgende wijzigingen aan te brengen:

Indien de gevel na herstellingen van de open voegen gereinigd wordt, zullen deze voegen los komen en opnieuw gevoegd moeten worden

De volledige oppervlakte waar dit vastgesteld wordt uitslijpen en hervoegen zal lijden tot nog extra kosten aangezien bij de vorige gevelrenovatie steenstrips zijn toegepast in plaats van nieuwe baksteen als herstmethode van het metselwerk. De steenstrips zullen loskomen. Dit wordt reeds vastgesteld bij de reeds uitgeslepen voegen.

Er wordt voorgesteld om de zachte voeg te verstevigen met een steenverharder.

Bij het uitvoeren van testvlakken bleek dit een positief effect te hebben.

Een zorgvuldige selectie van de toegepaste oppervlaktes van deze steenverharding moet de extra kosten voor dit vastgestelde probleem verder beperken

Financiële gegevens:

Met de geraamde oppervlakten komt dit op €86.382,50 excl. btw of €104.522,83 incl. 21% btw (€18.140,33 btw medecontractant).

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Art.1. Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 1 - toepassing van steenverharding op hetvoegwerk van de kerk van de opdracht "Kerkgebouw Sint-Jacobus - Restauratiewerken fase 2" voor het totaal bedrag in meer van € 86.382,50 excl. btw of € 104.522,83 incl. 21% btw (€ 18.140,33 btw medecontractant).

Art.2. De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 0790-00/271000.

Art.3. Het krediet zal verhoogd worden bij de volgende budgetwijziging.

Ondernemen

6. Goedkeuren reglement ter ondersteuning van starters: 'Start&GO'

Aanleiding en geschiedenis:

Naast de starterspremie en het starterscontract willen we, samen met OC West en POM West-Vlaanderen, een extra steun toekennen aan startende ondernemers.

Het voordeel van deze premie is dat hij niet alleen weinig kost voor ons als gemeente, maar dat hij geldt voor hoofdberoepers, bijberoepers én prestarters (mensen die twifelen om te starten).

Het reglement werd voorgelegd aan en goedgekeurd door het LEF bureau en LEF forum.

Motivering:

Het gemeentebestuur Lichtervelde wenst met de Start&GO cadeaubon jonge, startende ondernemers te ondersteunen. Het kost ons letterlijk €1 per starter.
Voor deze euro krijgt de starter 200 credits die hij/zij kan besteden bij Start&Go aan opleidingen, workshops, begeleiding op maat etc. De 200 credits hebben een waarde van €200.
Dit reglement kreeg een positief advies van het LEF op 01 maart 2023.

Financiële gegevens:

€ 1 / starter

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Art.1. Het reglement van Start&GO in bijlage wordt goedgekeurd.

Art.2. Dit reglement is van toepassing op alle startende ondernemingen (<5 jaar) op grondgebied van de gemeente.

Leefmilieu

7. Goedkeuren van de oprichting van Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw

Aanleiding en geschiedenis:

In West-Vlaanderen zijn er om historische redenen enerzijds stadlandschappen en anderzijds regionale landschappen actief. Beide organen doen in essentie hetzelfde. De stadlandschappen opereren echter onder de provinciale koepel, terwijl de regionale landschappen zelfstandig functioneren onder de vorm van een vzw.

In 1992 werd in West-Vlaanderen het eerste regionaal landschap West-Vlaamse Heuvels opgericht. De definitieve erkenning van dit regionaal landschap en de Regionale Landschappen Houtland en Ijzer en Polder volgden kort nadien. Momenteel vormen alle West-Vlaamse regionale landschappen en de West-Vlaamse stadlandschappen een gebiedsdekkend netwerk (voorlopig m.u.v. de gemeenten Oostende en Middelkerke). De erkenning van de twee stadlandschappen als regionale landschappen kan dit gebiedsdekkend netwerk formaliseren.

Overeenkomstig artikel 54 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (verder: natuurdecreet) zijn de provincies op vandaag bevoegd voor de erkenning van de regionale landschappen. Daarnaast legt artikel 54 van het natuurdecreet ook enkele voorwaarden op om als regionaal landschap erkend te kunnen worden. Eén van die voorwaarden is het statuut aannemen van een private rechtspersoon, onder de vorm van een vzw.

Met het oog op de erkenning van Stadlandschap 't West-Vlaamse Hart als regionaal landschap, wil het provinciebestuur daarom in eerste instantie samen met de gemeenten Lichtervelde en Staden Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw oprichten.

Zolang de kosten van de transitie van de stadlandschappen naar een afzonderlijke entiteit met rechtspersoonlijkheid groter waren dan de baten, leek het niet opportuun om een dergelijk transitietraject op te starten.

Overeenkomstig de artikelen 43, § 1, 5°, van het provinciedecreet van 9 december 2005 en 41, eerste lid, 4°, van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 zijn de provincieraad en de respectievelijke gemeenteraden bevoegd om de oprichting van Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw goed te keuren.

De oprichting gebeurt in eerste instantie door drie besturen, meer bepaald door het provinciebestuur West-Vlaanderen en de gemeenten Lichtervelde en Staden.

De statuten van de vzw zijn opgebouwd aan de hand van artikel 54 van het natuurdecreet.

Zo wordt er onder meer rekening gehouden met de bepaling dat regionale landschappen bij het invullen van hun taken zoeken naar optimale afstemming en synergiën met andere actoren en met de bepaling die zegt dat een regionaal landschap een duurzaam

samenwerkingsverband is tussen maatschappelijke en bestuurlijke actoren. Met oog op de uitvoering van deze bepaling, werden de statuten voorgelegd aan de gemeenten die gelegen zijn binnen het grondgebied van het stadlandschap. Dit gebeurde tijdens de initiatiefgroep die plaatsvond op 15 maart 2023. De bedoeling is immers dat deze gemeenten op korte termijn ook tot de vzw toetreden. Daarnaast heeft de vzw eveneens de bedoeling om afstemming en synergiën te zoeken met middenveldorganisaties die de doelstellingen van de vzw onderschrijven.

De statuten vinden aansluiting bij de statuten van de West-Vlaamse regionale landschappen. Na de oprichting van de vzw wordt, wordt in samenspraak met alle betrokken actoren, werk gemaakt van een huishoudelijk reglement als aanvulling op en uitwerking van de statuten.

De statuten zijn een bijlage bij het raadsbesluit.

Juridische gronden:

Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019;

Artikel 54 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;

Het provinciedecreet van 9 december 2005, inzonderheid artikel 43, § 1, 5°;

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 41, eerste lid, 4°;

Motivering:

Nieuwe evoluties zorgen er echter voor dat de weegschaal naar de andere kant doorslaat:
- met het ontwerp van decreet houdende de Vlaamse parken en algemene landschapszorg (verder: ontwerp van landschapsdecreet) geeft de Vlaamse regering te kennen de erkenning en opvolging van regionale landschappen opnieuw naar zich toe te willen trekken. Hieraan hangt de belofte van middelenstromen richting de regionale landschappen;

- een deel van de huidige (project)werking van het Stadlandschap West-Vlaamse hart wordt gefinancierd via Leader-projecten. In de volgende periode zal het provinciebestuur zelf geen projecten meer kunnen indienen;

- recent lanceerde de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) het houtkantenplan. In dit plan staan diverse acties met regionale landschappen als geprefereerde partner, zoals de oprichting van een Loket Onderhoud Buitengebied in elk regionaal landschap;

- binnenkort zouden middelen worden vrijgemaakt voor 1VTE per regionaal landschap in functie van het aanwerven van een 'wateranimator', communiceerde het kabinet van Vlaams minister van Omgeving aan het Vlaams Overleg Regionale Landschappen (VORL);

- door de erkenning kan het Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart opgenomen worden in het netwerk van het VORL wat kennisuitwisseling en -opbouw stimuleert, samenwerking mogelijk maakt en er efficiëntiewinsten geboekt kunnen worden.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Art.1. De gemeenteraad keurt de oprichting van Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw goed.

Art.2. De gemeenteraad keurt de statuten van Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw goed (bijlage bij dit besluit).

Art.3. Dit besluit treedt in werking op 31 maart 2023.

8. Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw - Aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger algemene vergadering

Aanleiding en geschiedenis:

In West-Vlaanderen zijn er om historische redenen enerzijds stadlandschappen en anderzijds regionale landschappen actief. Beide organen doen in essentie hetzelfde. De

stadlandschappen opereren echter onder de provinciale koepel, terwijl de regionale landschappen zelfstandig functioneren onder de vorm van een vzw.

In 1992 werd in West-Vlaanderen het eerste regionaal landschap West-Vlaamse Heuvels opgericht. De definitieve erkenning van dit regionaal landschap en de Regionale Landschappen Houtland en Ijzer en Polder volgden kort nadien. Momenteel vormen alle West-Vlaamse regionale landschappen en de West-Vlaamse stadlandschappen een gebiedsdekkend netwerk (voorlopig m.u.v. de gemeenten Oostende en Middelkerke). De erkenning van de twee stadlandschappen als regionale landschappen kan dit gebiedsdekkend netwerk formaliseren.

Overeenkomstig artikel 54 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (verder: natuurdecreet) zijn de provincies op vandaag bevoegd voor de erkenning van de regionale landschappen. Daarnaast legt artikel 54 van het natuurdecreet ook enkele voorwaarden op om als regionaal landschap erkend te kunnen worden. Eén van die voorwaarden is het statuut aannemen van een private rechtspersoon, onder de vorm van een vzw.

Met het oog op de erkenning van Stadlandschap 't West-Vlaamse Hart als regionaal landschap, wil het provinciebestuur daarom in eerste instantie samen met de gemeenten Lichtervelde en Staden Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw oprichten.

Bij besluit van heden werd de oprichting en de statuten van deze vzw goedgekeurd.

Juridische gronden:

Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019;

Artikel 54 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;

Het provinciedecreet van 9 december 2005, inzonderheid artikel 43, § 1, 5°;

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 41, eerste lid, 4°;

Motivering:

Overeenkomstig artikel 10 van de statuten kan de gemeente een vertegenwoordiger (en een plaatsvervanger) in de algemene vergadering aanduiden.

Stemming:

Gaat over tot geheime stemming. 17 leden nemen aan de stemming deel. 17 stembiljetten worden in de urne gevonden. Aantal geldige stemmen: 17. Blanco of nietig: geen. Dhr. Steven Bogaert, schepen bekomt 17 stemmen als vertegenwoordiger, dhr. Steven Kindt, schepen bekomt 17 stemmen als plaatsvervanger, zijnde de volstreckte meerderheid.

Besluit:

Art.1. Dhr. Steven Bogaert, schepen, wonende in de Felix Timmermanslaan 21, 8810 Lichtervelde wordt aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering in Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw voor de duur van de legislatuur.

Art.2. Dhr. Steven Kindt, Schepen, wonende in de Burg. Callewaertlaan 26, 8810

Lichtervelde wordt aangeduid als plaatsvervanger in de algemene vergadering in Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw voor de duur van de legislatuur.

Art.3. Afschrift van deze beslissing wordt toegezonden aan de vzw.

9. Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw - Aanduiding kandidaat bestuurder

Aanleiding en geschiedenis:

In West-Vlaanderen zijn er om historische redenen enerzijds stadlandschappen en anderzijds regionale landschappen actief. Beide organen doen in essentie hetzelfde. De stadlandschappen opereren echter onder de provinciale koepel, terwijl de regionale landschappen zelfstandig functioneren onder de vorm van een vzw.

In 1992 werd in West-Vlaanderen het eerste regionaal landschap West-Vlaamse Heuvels opgericht. De definitieve erkenning van dit regionaal landschap en de Regionale Landschappen Houtland en Ijzer en Polder volgden kort nadien. Momenteel vormen alle

West-Vlaamse regionale landschappen en de West-Vlaamse stadlandschappen een gebiedsdekkend netwerk (voorlopig m.u.v. de gemeenten Oostende en Middelkerke). De erkenning van de twee stadlandschappen als regionale landschappen kan dit gebiedsdekkend netwerk formaliseren.

Overeenkomstig artikel 54 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (verder: natuurdecreet) zijn de provincies op vandaag bevoegd voor de erkenning van de regionale landschappen. Daarnaast legt artikel 54 van het natuurdecreet ook enkele voorwaarden op om als regionaal landschap erkend te kunnen worden. Eén van die voorwaarden is het statuut aannemen van een private rechtspersoon, onder de vorm van een vzw.

Met het oog op de erkenning van Stadlandschap 't West-Vlaamse Hart als regionaal landschap, wil het provinciebestuur daarom in eerste instantie samen met de gemeenten Lichtervelde en Staden Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw oprichten.

Bij besluit van heden werd de oprichting en de statuten van deze vzw goedgekeurd.

Juridische gronden:

Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019;

Artikel 54 van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu;

Het provinciedecreet van 9 december 2005, inzonderheid artikel 43, § 1, 5°;

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikel 41, eerste lid, 4°;

Motivering:

Overeenkomstig artikel 14 van de statuten kan de gemeente een bestuurder aanduiden.

Stemming:

Gaat over tot geheime stemming. 17 leden nemen aan de stemming deel. 17 stembiljetten worden in de urne gevonden. Aantal geldige stemmen: 17. Blanco of nietig: geen. Dhr. Steven Bogaert, schepen bekomt 17 stemmen, zijnde de volstreckte meerderheid.

Besluit:

Art.1. Dhr. Schepen Bogaert, Schepen wonende in de Felix Timmermanslaan 21, 8810 Lichtervelde wordt aangeduid als kandidaat bestuurder in Regionaal Landschap West-Vlaamse Hart vzw voor de duur van de legislatuur.

Art.2. Afschrift van deze beslissing wordt toegezonden aan de vzw.

Intergemeentelijke Samenwerking

10. Woonmaatschappij werkingsgebied Midwest-West - Voordracht kandidaat bestuurders in de Raad van Bestuur

Aanleiding en geschiedenis:

In het Vlaamse regeerakkoord is opgenomen dat de SHM's en de SVK's (sociale huisvestingsmaatschappijen en sociale verhuurkantoren) tegen 01 januari 2023 één actor dienen te vormen en dit zodanig dat in iedere gemeente maar één sociale verhuurder meer actief is: de woonmaatschappij. Elke woonmaatschappij telt minimaal 1000 sociale huurwoningen en opereert in een uniek, niet-overlappend werkingsgebied. Ze verenigt alle sociale huur- en koopactiviteiten in de gemeente of in een cluster van gemeenten.

De Vlaamse regering wenst met deze woonmaatschappij:

- de dienstverlening te verhogen: via een éénloketsysteem, één inschrijvingsregister, een duidelijker zicht op het volledige aanbod, ... 2/3
- de complementaire werking van SVK en SHM te verenigen: optimaal benutten van de aanvullende expertise, de wederzijdse competenties, de groei van de private en sociale woonmarkt te versnellen, ...
- de transparantie te verhogen met één duidelijke actor, één organisatie, één toewijssysteem, een centrale klachtenbehandeling, ...

- de regierol van het lokale bestuur te doen primeren en lokale betrokkenheid en zeggenschap te waarborgen In een eerste stap in het proces tot oprichting van de woonmaatschappij werd het werkingsgebied vastgelegd en goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 oktober 2021.

In een tweede fase werd de stemverdeling van de lokale besturen in de algemene vergadering van de toekomstige woonmaatschappij bepaald en dit via besluit van de gemeenteraad van 23 mei 2022.

Op 1 juli 2023 zal de nieuwe woonmaatschappij voor het werkingsgebied Midwest-West gevormd worden. De gemeente maakt deel uit van dit werkingsgebied.

Overeenkomstig de ontwerpstatuten van de nieuwe woonmaatschappij werd vastgesteld dat voor de gemeente 1 bestuursmandaat wordt voorbehouden in de raad van bestuur van deze woonmaatschappij.

Overeenkomstig artikel 15 §3 van de ontwerpstatuten van de nieuwe woonmaatschappij, dient elke voordrager van een bestuursmandaat evenveel kandidaten voor te stellen als het aantal mandaten waarvoor zij de kandidaten mag voordragen, plus minstens één extra kandidaat. De leden van het bestuursorgaan, worden dan door de algemene vergadering uit die voorgedragen kandidaten benoemd.

Artikel 4.39/5 §2 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 bepaalt dat ten hoogste 2/3 van de leden van de raad van bestuur van hetzelfde geslacht mogen zijn. Deze genderdiversiteitsvoorwaarde indachtig, wordt gevraagd om zo mogelijk maximaal twee van de drie kandidaten te willen voordragen met eenzelfde geslacht.

Juridische gronden:

Artikel 33, 34 en 35 van het decreet lokaal bestuur

Artikel 15 §3 van de ontwerpstatuten van de nieuwe woonmaatschappij: Elke voordrager van een bestuursmandaat dient evenveel kandidaten voor te stellen als het aantal mandaten waarvoor zij de kandidaten mag voordragen, plus minstens één extra kandidaat. De leden van het bestuursorgaan worden dan door de algemene vergadering uit die voorgedragen kandidaten benoemd.

Artikel 4.39/5 § 2 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021: Ten hoogste 2/3 van de leden van de raad van bestuur mogen van hetzelfde geslacht zijn.

Stemming:

Gaat over tot geheime stemming. 17 leden nemen aan de stemming deel. 17 stembiljetten worden in de urne gevonden. Aantal geldige stemmen: 17. Blanco of nietig: geen. Dhr. Steven Bogaert, schepen als bestuurder en mevr. Ria Beusaert-Pattyn, Burgemeester, als plaatsvervangend bestuurder bekomen 17 stemmen, zijnde de volstreekte meerderheid.

Besluit:

Art.1. Volgende personen, allen de volstreekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen bekomen hebbende, worden voorgedragen als bestuurder voor de raad van bestuur van de woonmaatschappij met werkingsgebied Midwest-West: dhr. Schepen Bogaert, schepen als bestuurder, mevr. Ria Beusaert-Pattyn, Burgemeester als plaatsvervanger.

Art.2. Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de Mandel cv, Groenestraat 224, 8800 Roeselare (stefanie.vandenabeele@demandel.be).

11. MIROM - Extra Algemene Vergadering op 28 maart 2023 - Goedkeuren agendapunten

Aanleiding en geschiedenis:

Op donderdag 16 februari 2023 ontving het gemeentebestuur van Mirom Roeselare de uitnodiging voor de extra Algemene Vergadering van 28 maart 2023 om 19u in de grote vergaderzaal van Mirom Roeselare (Oostnieuwkerksesteenweg 121). Deze extra vergadering wordt gehouden naar aanleiding van het regiodecreet.

De gemeente is aangesloten bij MIROM Roeselare, Opdrachthoudende Vereniging voor vuilverwijdering en –verwerking voor Roeselare en Ommeland.

Agenda

1. Samenstelling van het bureau
2. Ter goedkeuring: gemotiveerde afwijkingsaanvraag regiodecreet
3. Varia

Bij besluit van de Gemeenteraad van 28 januari 2019 werden als vertegenwoordiger van de gemeente, de heer Bart Verhaeghe, raadslid, Torhoutstraat 115 te 8810 Lichtervelde, en de heer Guido Vanwalleghem, raadslid, Mosselstraat 24 te 8810 Lichtervelde, respectievelijk als volmachtdrager en als plaatsvervangend volmachtdrager aangeduid om deel te nemen aan de (buitengewone) algemene vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging MIROM Roeselare.

Juridische gronden:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het Decreet over regiovorming en tot wijziging van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur van 3 februari 2023.

Motivering:

De ter beschikking gestelde documenten.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Art.1. Zijn goedkeuring te verlenen aan de agenda met bijhorende stukken, die voorgelegd worden op de extra Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging MIROM Roeselare op 28 maart 2023

1. Samenstelling van het bureau
2. Ter goedkeuring: gemotiveerde afwijkingsaanvraag regiodecreet
3. Varia

Art.2. De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergaderingen van de opdrachthoudende vereniging Mirom op 28 maart 2023 op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden.

Art.3. Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging MIROM Roeselare.

Besloten

Ruimtelijke ordening

12. Aanwijzing van een omgevingsambtenaar

Aanleiding en geschiedenis:

Lichtervelde is toegetreden tot de Kostendelende Vereniging voor "intergemeentelijke omgevingsambtenaren" van WVI,

Elke gemeente moet minimaal één gemeentelijke omgevingsambtenaar aanwijzen. Deze ambtenaar of groep van ambtenaren moet(en) (gezamenlijk) voldoende kennis hebben van zowel de ruimtelijke ordening als het milieu. Binnen de organisatie voldeed niemand meer aan de vereisten om op te treden als omgevingsambtenaar. Een omgevingsambtenaar kan echter ook worden aangesteld via een intergemeentelijk samenwerkingsverband. Door de aanstelling van Martijn Debever, via de Kostendelende Vereniging voor "intergemeentelijke omgevingsambtenaren" van WVI werd daaraan tegemoet gekomen worden. Dit gebeurde bij besluit van de Gemeenteraad van 26 april 2021. Martijn verlaat de organisatie eind maart mevr. Leen Declerck voldoet aan de voorwaarden.

Door het aanstellen van een eigen omgevingsambtenaar kunnen de omgevingsvergunningen voor stedenbouwkundige handelingen zelfstandig behandeld worden door de diensthoofd omgeving, gezien de inbreng van de kostendelende vereniging zal beperkt worden.

De voorgestelde kandidaat voldoet aan de bepalingen van artikel 143§1 van het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, ze is houder van een diploma dat toegang geeft tot niveau A en heeft voldoende ervaring.

De kandidaat voldoet aan de kwaliteitseisen, opgelegd in artikel 146 van het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Bij besluit van het College van 28 november 2022 werd mevr. Vicky Traen vast benoemd.

Zij kwam in dienst op 19 april 2021 en heeft vanaf april 2023 de relevante beroepservaring van meer dan 2 jaar die gecombineerd is met de nodige opleidingen.

Juridische gronden:

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, in het bijzonder artikel 9. Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, in het bijzonder artikels 143-146.

Het decreet van 25 januari 2017 houdende de nadere regels tot implementatie van de omgevingsvergunning.

Stemming:

Gaat over tot geheime stemming. 17 leden nemen aan de stemming deel. 17 stembiljetten worden in de urne gevonden. Aantal geldige stemmen: 17. Blanco of nietig: geen. Mevr. Declerck bekomt 17 stemmen, Mevr. Traen bekomt 17 stemmen, zijnde de volstreekte meerderheid.

Besluit:

Art.1. De gemeenteraad wijst mevr. Leen Declerck aan als omgevingsambtenaar via de Kostendelende Vereniging voor "intergemeentelijke omgevingsambtenaren" van WVI.

Art.2. De gemeenteraad wijst mevr. Vicky Traen, omgevingsambtenaar niveau A bij het gemeentebestuur aan als omgevingsambtenaar vanaf 20 april 2023.

Art.3. Afschrift wordt overgemaakt aan betrokkenen en de WVI.

Vraagstelling

13. Vraagstelling en mededelingen in toepassing van artikel 11 van het huishoudelijk reglement

Aanleiding en geschiedenis:

In toepassing van artikel 11 van het huishoudelijk reglement kunnen de raadsleden vragen stellen of mededelingen doen

Besluit:

1. Raadslid Vandenbussche vraagt om de interne communicatie beter te verzorgen. Er zijn opnieuw foute mailadressen gebruikt en er wordt ook vanuit diverse diensten gecommuniceerd, waardoor er soms zaken in de SPAM verdwijnen.

De Burgemeester zal dit ter harte nemen met de schepen van communicatie.

2. Raadslid Deklerck verwijst naar de vraag inzake Pfas van vorige jaar. Er komen bijkomende testen, maar de bewoners zijn bang dat er voor hen kosten zullen zijn.

De Burgemeester geeft aan dat dit nog niet ter sprake kwam. Wordt meegenomen naar de hulpverleningszone.

De algemeen directeur geeft aan dat dit nog niet vast ligt.

De Schepen van milieu merkt op dat OVAM nog niet liet weten hoe het met de perimeter zit.

3. Raadslid Depoorter vroeg vorige keer de stand van zaken van het vroeger doven van het OV. Er zijn er blijkbaar die al toegepast worden, en andere niet.

De Burgemeester bevestigt dat we van Fluvius geen communicatie kregen, maar dat het eerder een lappendeken is.

4. Raadslid Deklerck vraagt naar de situatie inzake het tegelwippen. Lichtervelde is niet ingeschreven.

De Schepenen van Openbare Werken merkt op dat het kampioenschap wel leuk is, maar dat we ons beperken tot het reglement om geveltuintjes aan te leggen. We gaan ons reglement volgen.

Raadslid Steurbaut vraagt om met de gemeente zelf ook tegels te wippen en te ontharden.

5. Raadslid Ghesquière stelt vast dat iedere gemeente zou moeten ontharden in de komende jaren. Zijn er in Lichtervelde reeds plannen om te ontharden? Waar en Wanneer zou dit gebeuren? Kunnen er planten voorgesteld worden aan de burgers voor de geveltuintjes. Zal de gemeente ook op andere plaatsen ontharden. Is er ontharding voorzien aan de nieuwe loods.

Schepenen van Openbare werken verwijst naar de website waar planten aanbevolen worden.

We voeren thans ons hemelwaterplan uit, waar ontharding een deel van uit maakt. De aanleg van de parking OC De Schouw is waterdoorlatend, was dit reeds, maar komt wat hoger te liggen om de infiltratie te verbeteren. De zijstroken worden ook met waterdoorlatende tegels versterkt ipv met asphalt. Bij de omgevingsvergunning wordt de verharde oppervlakte altijd nagezien. We grijpen onze kansen als ze zich voor doen. Op de N370, deel Kortemarkstraat voorbij kruiskalsyde zal er wel onthard worden. Aan de loods is alles waterdoorlatend, en dit wordt niet veranderd, er komen wel ook bomen.

Afsluitend deelt de voorzitter mee dat de volgende bijeenkomst plaats vindt op 24 april 2023, om 20u00.

Namens de Gemeenteraad:

In opdracht :
Algemeen Directeur,
(get.) Ivan Vandenbussche

Burgemeester-voorzitter,
(get.) Ria Beeusaert-Pattyn

Voor éénsluidend afschrift:

Algemeen Directeur,
Ivan Vandenbussche

Burgemeester-voorzitter,
Ria Beeusaert-Pattyn