



College van Burgemeester en Schepenen

Zitting: **27 maart 2023**

Lijst besluiten

Algemeen Beleid

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

De notulen van de vorige zitting worden na voorlezing goedgekeurd.

Personeel

2. Aanvraag tot het volgen van een opleiding/studiedag met volgend thema: Ledencongres Exello.net

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het volgen van de opleiding/studiedag: Ledencongres Exello.net, op 11 mei 2023, van 8u-18u bij Exello.net. De kostprijs bedraagt €200.

3. Betrekking technisch assistent groendienst - Kennisname in dienst treding

Het College neemt kennis van de in diensttreding op 3 april 2023.

4. Betrekking poetshulp - Aanstelling onbepaalde duur 20/38

De aanstelling als technisch beambte schoonmaak wordt goedgekeurd.

5. Betrekking poetshulp - Aanstelling onbepaalde duur 32/38

Communicatie

6. Bestelaanvraag voor elke dienst voor een roll-upbanner rond GDPR.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: roll-up banner met 'GDPR-proof' vermelding.

ICT

7. Bestelaanvraag voor ICT voor desktop BIB Publiek

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: desktop BIB Publiek.

8. Informatieveiligheid - Vervanging VPN door Cloudflare

Het College keurt de overstap naar Cloudflare goed.

Varia

9. Volgende ontvangst nieuwe inwoners - vaststellen datum en plaats

De volgende editie wordt voorzien op 17 juni 2023, in het gemeentehuis.

10. Cultuurvereniging De Burgersgilde - aperitiefconcert 2 april 2023 - aanvraag gebruik slagwerk - Goedkeuring

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de aanvraag goed.

Algemene Financiering

Financieel

11. Goedkeuren aanrekeningen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 39.503,38 € op de overzichtslijst betreffende de wettigheids- en regelmatigheidscontrole voorafgaand aan de betaalopdracht, goedgekeurd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail is terug te vinden in bijlage.

12. Goedkeuren bestelbonnen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 446.055,20 € aangewend voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de aanwending is terug te vinden in bijlage.

13. Goedkeuren invorderingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 227.623,61 € ingevorderd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de invordering is terug te vinden in bijlage.

Grondgebonden zaken

Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw

14. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Ketelbuiserstraat 125, 8810 Lichtervelde (OMV_2022067634 (177/2022))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor verbouwen / uitbreiden van een bestaand bedrijfsgebouw (regularisatie), aanleggen en regulariseren verharding en functiewijziging i.k.v. hoevertoerisme, gelegen Ketelbuiserstraat 125, 8810 Lichtervelde met dossiernummer: OMV_2022067634 (177/2022) mits te voldoen aan de volgende bijzondere voorwaarden:

- Op het rioleringsplan wordt geen IBA voorzien. Er moet, conform de aanduiding op het zoneringsplan, een IBA geplaatst worden. Het huishoudelijk afvalwater van zowel de bedrijfswoning als de toeristische logies moet door de IBA behandeld worden. De IBA moet BENOR of VLAMINOR (of gelijkwaardig) gekeurd zijn.
- De in nieuwe toestand voorziene aanplant van hoogstambomen dient te worden uitgevoerd volgens de aanduidingen op het inplantingsplan van het aanvraagdossier. Gelet op het feit dat er geen aanzienlijke infrastructuur moet worden (her-)aangelegd en het feit dat de inkleding reeds had moeten worden uitgevoerd op basis van eerder verleende vergunningen, moet ze ten laatste het eerstvolgend plantseizoen na het definitief worden van de vergunning worden uitgevoerd;
- De algemene en bijzondere voorwaarden uit het advies van departement landbouw en visserij moeten worden nageleefd, in het bijzonder:
 - o Het afbouwen van de bestaande landbouwactiviteit, waardoor het hoevertoerisme de hoofdactiviteit wordt, is niet aanvaardbaar;
 - o De verblijfsaccommodatie mag niet gebruikt worden in functie van permanente bewoning.
- De algemene en bijzondere voorwaarden uit het advies van de brandweerzone preventiezone Midwest moeten nageleefd worden;
- De algemene en bijzondere voorwaarden uit het advies van Toerisme Vlaanderen moeten nageleefd worden, in het bijzonder:

o Zodra het logies voldoet aan de wettelijk verplichte basisvoorwaarden en uitbatingsnormen, zoals opgenomen in het logiesdecreet, mag het worden uitgebaat. De uitbating moet wel eerst aangemeld worden bij Toerisme Vlaanderen. Dit kan elektronisch via ons uitbatersportaal: <http://uitbatersportaal.toerismevlaanderen.be>.

15. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Klinkestraat 2 (OMV_2022150734 (191/2022))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning tot bouwen van een stalplaats/loods voor land- en tuinbouwvoertuigen met personeelsruimte en personeelsrefter en ondersteunende kantoorfunctie en slopen bijgebouw, regulariseren pomplokaal en constructie voor houtopslag en verharding, slopen en herbouwen van sleuvsilo's met dossiernummer (OMV_2022150734 (191/2022)).

16. Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen en IIOA: Industrielaan 29, OMV2023007114 (6/2023) - wijzigingsverzoek - akkoord

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek en wint het advies (WVI) alsnog, dan wel een tweede keer in.

17. Toekenning nieuw huisnummer: Mortelputstraat 29

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot toekenning van volgend huisnummer: Mortelputstraat 29

Milieu

18. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor François Blauweweg 1, 8810 Lichtervelde (OMV_2022139755 (179/2022))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor hernieuwen grondwaterwinning klasse 2 (boorput 237m³/jaar) + IIOA (ingedeelde inrichting of activiteit)., gelegen François Blauweweg 1, 8810 Lichtervelde met dossiernummer: OMV_2022139755 (179/2022) mits te voldoen aan de volgende bijzondere voorwaarden:
- Advies Vlaamse Milieumaatschappij: naleving van de algemene milieuvoorwaarden (titel II van het VLAREM, hoofdstuk 5.53) en de hieronder vermelde bijzondere voorwaarde. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

- Aandachtspunten milieudienst:

Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in VLAREM II.

Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:

<https://navigator.emis.vito.be/>

19. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Leeuwstraat 26A (OMV_2022141226 (181/2022))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gedeeltelijke vergunning voor renoveren en wijzigen functie van een voormalige vlasroterij tot kunstpraktijk met bedrijfswoning + ingedeelde inrichting of activiteit, gelegen Leeuwstraat 26A met dossiernummer: OMV_2022141226 (181/2022) mits te voldoen aan de volgende bijzondere voorwaarden:

- De algemene en bijzondere voorwaarden uit het advies van Departement Landbouw en Visserij moeten worden nageleefd, in het bijzonder:

- o De bestaande footprint (van het gebouwencomplex) moet gerespecteerd blijven;

- o omliggende agrarische gronden mogen niet bijkomend worden aangesneden voor de nieuwe zonevreemde functie.

- De algemene en bijzondere voorwaarden uit het advies van de brandweerzone,

preventiezone Midwest, moeten nageleefd worden.

- De uitvoering van de rioolaansluiting op openbaar domein dient uitgevoerd te worden door Fluvius als rioolbeheerder te Lichtervelde. Het mogelijk oppompen vanaf de gebouwen tot het aan te leggen aansluitputje, nabij de rooilijn, dient uitgevoerd te worden in opdracht en voor rekening van de bouwheer

De aanleg van 8 nieuwe parkeervakken langs oprit/ private ontsluiting tot de Leeuwstraat wordt geweigerd.

20. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Industrielaan 38, 40 en 42 (OMV_2022070577 (187/2022))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor hernieuwen en actualiseren vergunning IIOA (ingedeelde inrichting of activiteit), gelegen Industrielaan 38, 40 en 42 met dossiernummer: OMV_2022070577 (187/2022) mits te voldoen aan de volgende bijzondere voorwaarden:

- Advies Vlaamse Milieumaatschappij: de termijn van de grondwaterwinning wordt beperkt tot max. 20 jaar. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

- Advies gemeentelijk omgevingsambtenaar :

Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in VLAREM II.

Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:

<https://navigator.emis.vito.be/>

- Advies Brandweerzone Midwest: opmerkingen dienen opgevolgd

- Advies Infrabel: veiligheidsafstanden en algemene voorwaarden dienen opgevolgd

21. Vaststellen subsidie zwerfvuilactie 18/03/2023

Het college van burgemeester en schepenen, keurt de bijgevoegde subsidies goed.

Openbare Werken

22. Betrijking- en slemwerken Damplasstraat - Goedkeuring lastvoorwaarden, bestekvoorschriften, gunningswijze en uit te nodigen firma's - 517

Het bestek, wijze van gunnen en uit te nodigen firma's wordt goedgekeurd.

23. Aanvraag van inname openbaar domein voor dringende werken aan gewestwegen door AWW, plaatsen signalisatie 6e categorie, werkjaar 2023

Het college van burgemeester en schepenen geeft een jaarvergunning voor het plaatsen van signalisatie van 6e categorie aan AWW West-Vlaanderen m.b.t. het uitvoeren van dringende onderhoudswerken op gewestwegen op grondgebied Lichtervelde in opdracht van AWW. Periode: 2023.

24. Poorten Brandweer en gemeentelijke loods - Kennisname controlerapport en bestelaanvraag voor herstel

25. Bevraging vervolgdossier onderhoud hydranten

het college verkiest om de huidige vorm van onderhoud van de hydranten verder te zetten

Lokale Economie

26. Engagement aanbestedingsplatform goedaanbested.be

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft toestemming om zich als gemeentebestuur te registreren op het platform www.goedaanbested.be.

Varia

27. Aanvraag tijdelijke signalisatie voor 65 jaar chiromeisjes

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor aan Shelsey Debeuf voor het plaatsen van een aankondigingsbord op de markt n.a.v. van 65 jaar.

Persoonsgebonden zaken

Onderwijs

28. Bestelaanvraag voor GBS Beverbos voor rekken nieuwe kelder

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: Bijkomende rekken voor de kelder van de refter via de firma Almasy.

29. Gemeentelijke Basisschool Het Beverbos - Aanstelling tijdelijke personeelslid - kleuterleid(st)er

De aanstelling van het tijdelijk personeelslid in vervanging wordt goedgekeurd.

Varia

30. Hernummering Beverenstraat 43 en 43B

Het college van burgemeester en schepenen keurt de hernummering van volgende adressen goed:

Beverenstraat 43 naar Beverenstraat 43/001

Beverenstraat 43B naar Beverenstraat 43/101

De hernummering gaat in vanaf datum van besluit.

Vrije Tijd

Jeugd

31. Jeugdsite-Rozendale - kennisname afronding bemiddeling en reglement geluid.

De nodige afspraken worden gemaakt inzake de normale activiteiten en werkingsuren.

32. Organisatie speelpleinwerking in het Beverbos paasvakantie 2023

Het CBS keurt de organisatie van de speelpleinwerking in de paasvakantie 2023 goed en neemt de gemaakte afspraken ter kennis.

Sport

33. Bestelaanvraag voor bus van De lijn voor sportkriebeldag 6 juli

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om een bus van De Lijn te bestellen voor de sportkriebeldag op donderdag 6 juli.

34. Aanstelling jobstudent Sportdienst ter vervanging redder

Aanstelling als jobstudent- redder in de sportdienst voor de periode van 3 april tot en met 15 april 2023 en bij gelegenheid in de weekends vanaf 21 april 2023 tot en met 10 juli 2023.

35. Bestelaanvraag herstel deuren kleedkamers A-terrein - sportdienst

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om de buitendeuren van de A-kleedkamers te herstellen volgens offerte door DHZ Joye-Den Baes.

Cultuur

36. Aanvraag ontvangst fotoclub Lidiac

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met de ontvangst van de Fotoclub Lidiac op zondag 25 juni 2023 om 11 n.a.v. hun 50 jaar bestaan.

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat akkoord met het feit dat alle leden van de club (25-tal) aanwezig zullen zijn.

37. Reservatie OC De Schouw 28 mei 2023, Bloom

het college van burgemeester en schepenen gaat in op de vraag voor een eenmalige uitzondering.

Bib

38. Bestelaanvraag voor Bibliotheek voor Jeugdboeken met 30% korting

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: Jeugdboeken met 30% korting.

Aanvragen

Organiseren van evenementen op openbaar domein

39. Aanvraag van inname openbaar domein voor buurtfeest B. Callewaertlaan op 7 juli 2023

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Joke Vandoorne, vertegenwoordigster van buurtcomité B. Callewaertlaan ,voor de organisatie van een buurtfeest op locatie voor volgende periode: 7 juli 2023 tussen 7u00 en 24u00.

40. Gebruik reclameborden op de invalswegen voor de Sneukeltocht van basisschool 't Vlot - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan basisschool 't Vlot voor de organisatie van de Sneukeltocht door Lichtervelde met aankondiging via de reclameborden op de invalswegen voor volgende periode: zondag 25 juni 2023.

Persmomenten/persnota's

41. Aanvraag verspreiden van persnota n.a.v. Vlaams Kampioenschap Tegelwippen

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het verspreiden van een persnota n.a.v. VK Tegelwippen.

Varia

42. Aanvragen Horeca, permanente drankvergunning mobiele cocktailbar

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor een permanente drankvergunning aan Laurens Dalle voor de uitbating van een mobiele cocktailbar.

Namens het College van Burgemeester en Schepenen:

In opdracht :

Algemeen Directeur,
(get.) Ivan Vandenbussche

Burgemeester,
(get.) Ria Beeusaert-Pattyn

Voor éénsluidend afschrift:

Algemeen Directeur,
Ivan Vandenbussche

Burgemeester,
Ria Beeusaert-Pattyn