



College van Burgemeester en Schepenen

Zitting: **20 januari 2025**

Lijst besluiten

Algemeen Beleid

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

De notulen van de vorige zitting worden na voorlezing goedgekeurd.

Personeel

2. Aanstellen tijdelijke poetshulp 14/38 vervangingscontract

De vervanging, noodzakelijk voor de goede werking van de onderhoudsploeg in de gemeentelijke basisschool, wordt goedgekeurd.

3. Aanstellen tijdelijke poetshulp 4/38 vervangingscontract

De vervanging, noodzakelijk voor de goede werking van de onderhoudsploeg in de gemeentelijke basisschool, wordt goedgekeurd.

Communicatie

4. Bestelaanvraag voor inlassing gemeente-info in de nieuwe Klapper Lichtervelde

Het CBS wil 8 pagina's in de Lichterveldse Klapper, zoals vorige keer.

ICT

5. Verkoop participatie in Cival Schaubroeck nv aan TSS - Kennisname

Het college neemt kennis van deze melding.

6. Bestelaanvraag voor ICT voor Televic D-Cerno

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: Televic D-Cerno .

7. Bestelaanvraag voor ICT voor toner brother

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: toner brother.

8. Bestelaanvraag voor ICT voor varia stock intern

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: varia stock intern.

Begraafplaatsen

9. Verlenging eeuwigdurende concessie

De kosteloze verlenging van de concessie met 50 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan.

Veiligheid

10. Vuurwerkvergunning voor het afvuren van vreugdeschoten n.a.v. huwelijk in de Hazelstraat

Een vuurwerkvergunning wordt opgemaakt voor het huwelijk van Ina Desplenter en Jeroen Werbrouck.

Varia

11. Aanschrijven Batopin inzake gebrek aan stortingsmogelijkheden

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt brief in bijlage goed.

Algemene Financiering

12. Wijziging meerjarenplan - kennisname afsluiting dossier AMJP 7 2020-2025

Het college neemt kennis van het afsluiten van het dossier aanpassing meerjarenplanning 7 2020 - 2025

Dit wordt geagendeerd op de volgende Raden.

Financieel

13. Bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand 2024 Kasteelstraat 12 - Verwerping

Het Schepencollege besluit dat het ingediende bezwaar ontvankelijk en ongegrond is. Er wordt opdracht gegeven aan de Financieel Directeur de belasting voor een bedrag van 3.000 € **te innen**.

14. Goedkeuren aanrekeningen voor 2024

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 54.387,68 € op de overzichtslijst betreffende de wettigheids- en regelmatigheidscontrole voorafgaand aan de betaalopdracht, goedgekeurd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail is terug te vinden in bijlage.

15. Goedkeuren aanrekeningen voor 2025

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 54.387,68 € op de overzichtslijst betreffende de wettigheids- en regelmatigheidscontrole voorafgaand aan de betaalopdracht, goedgekeurd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail is terug te vinden in bijlage.

16. Goedkeuren bestelbonnen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 178.917,54 € aangewend voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de aanwending is terug te vinden in bijlage.

17. Goedkeuren invorderingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 2.602,43 € ingevorderd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de invordering is terug te vinden in bijlage.

Grondgebonden zaken

Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw

18. Zaak der wegen voor de verkaveling van de Mosselstraat OMV2023075302 (81/2023)- kennisname Beroep en aanduiding raadsman

Het College neemt kennis van het beroep en besluit advies in te winnen.

19. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Gitsevoetweg 3 (OMV_2023160085 (126/2024))

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor de vrijstaande garage en de regularisatie van hobbystal omwille van legaliteitsbelemmering en verleent een vergunning voor de herbouw van de woning, gelegen Gitsevoetweg 3 met dossiernummer: OMV_2023160085 (126/2024), mits te voldoen aan de volgende bijzondere voorwaarden:

Stedenbouwkundige voorwaarden:

- onmiddellijk aansluitend op de carport moet een openlucht fietsenstalling worden geplaatst voor minstens 5 fietsen
- de voorwaarden van de waterbeheerder moeten worden gerespecteerd

Bijzondere lasten:

- In uitvoering van art. 75 van het omgevingsvergunningsdecreet is de vergunningverlenende overheid bij het toepassen van de zonevreemde basisrechten verplicht om een last op te leggen. In de aanvraag wordt een voorstel tot last gedaan, namelijk het aanplanten van een houtkant langs de rooilijn. Dit kan worden aanvaard mits er meer ruimte voor wordt voorzien dan wat op het inplantingsplan is weergegeven. De houtkant moet minstens een breedte van 3m worden voorzien en moet minstens uit vier verschillende streekeigen soorten bestaan. Uitval van aanplantingen moet telkens in het eerstvolgende plantseizoen worden aangevuld.
- Eveneens in uitvoering van deze verplichting wordt een waarborg gesteld van 1000 euro. Deze moet worden gesteld voor de start der werken en kan worden teruggevorderd na de realisatie van de last.

20. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Kasteelstraat 58A (OMV_2024123154 (131/2024))

Het college van burgemeester en schepenen weigert de vergunning voor de regularisatie van het bijgebouw in de achtertuin (aangeduid als berging en tuinhuis), de regularisatie van de serre en bijhorende verharding en de regularisatie van de bestaande carport en verleent een vergunning voor de uitbreiding van de woning inclusief liftschacht, de nieuwe carport en bijhorende verharding op voorwaarde van afbraak van de bestaande carport en het verminderen van de verharding tussen de bestaande carport en achterliggend bijgebouw, gelegen Kasteelstraat 58A met dossiernummer: OMV_2024123154 (131/2024) mits te voldoen aan de volgende bijzondere voorwaarden:

- de afmetingen van de wadi moeten minstens 7m op 3.5m zijn
- de overloop van de wadi moet zich op maaiveldniveau situeren
- de voorwaarden van de gemeentelijke hemelwaterverordening moeten worden gerespecteerd

21. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor St. Streuvelslaan 36 (OMV_2024144375 (154/2024))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor uitbreiden van de woning na slopen van de bestaande uitbreiding en regulariseren van niet vergunde bijgebouwen (tuinberging en serre), gelegen St. Streuvelslaan 36 met dossiernummer: OMV_2024144375 (154/2024) mits te voldoen aan de volgende bijzondere voorwaarden:

- De vergunning heeft enkel betrekking op de aangevraagde handelingen
- de wadi wordt aangelegd d.m.v. schuine wanden met een hellingsgraad van $\leq 45^\circ$

22. Kennisname van een dossier i.k.v. een omgevingsvergunning en adviesvraag aan Oude Bruggeweg 28B (OMV_2024163301 (169/2024))

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van verklaring ontvankelijk- en volledigheid van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van een ééngezinswoning + gewijzigde plannen: bouwen carport en supprimeren inpandige garage, gelegen Oude Bruggeweg 28B met dossiernummer: OMV_2024163301 (169/2024) en van het opsturen voor advies aan: Provincie West-Vlaanderen - Provinciale Dienst Waterlopen

23. Kennisname van een dossier i.k.v. een omgevingsvergunning en adviesvraag aan Koolskampstraat 46 (OMV_2024168163 (176/2024))

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van verklaring ontvankelijk- en volledigheid van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden woning na slopen aanbouw en bouwen bijgebouw, gelegen Koolskampstraat 46 met dossiernummer: OMV_2024168163 (176/2024) en van het opsturen voor advies aan: Provincie West-Vlaanderen - Provinciale Dienst Waterlopen, Agentschap Wegen en Verkeer - AWV - District Pittem

24. Bekendmaking en adviesvraag van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Spoorwegstraat 21 (OMV_2024147432 (178/2024))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van deze aanvraag tot omgevingsvergunning en neemt kennis van het opsturen voor advies aan Fluvius System Operator - Fluvius, Provincie West-Vlaanderen - Provinciale Dienst Waterlopen i.k.v. het dossier voor heroprichten woning en bijgebouw met omgevingsaanleg na sloop bestaande bebouwing, rooien van 2 bomen en aanpassen verharding, gelegen Spoorwegstraat 21 met dossiernummer: OMV_2024147432 (178/2024).

25. Bekendmaking van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Burgemeesterstraat (OMV_2024112639 (179/2024))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van de aanvraag tot omgevingsvergunning, voor het bouwen nieuwe tunnel onder de sporen na afbraak bestaande spoorbrug, vernieuwen wegenis, aanpassen spoortalud en riolering, gelegen Burgemeesterstraat met dossiernummer OMV_2024112639 (179/2024).

26. Splitsingsnotificatie Industrielaan 4

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van deze splitsingsnotificatie en heeft hierbij opmerkingen:

Het betreft een perceel voor milieubelastende industrie, de opsplitsing betreft minder dan de helft van de initiële totale site wat mogelijks een nieuwe ondernemingsactiviteit (aanvraag OMV) kan bemoeilijken. Verder wordt er opgemerkt dat een bijhorende bedrijfswoning conform aan de huidige wetgeving ter zake niet mogelijk is.

27. Aanvraag tot deelname aan 'Aan de slag met ArcGIS Pro'

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het volgen van de opleiding/studiedag: Aan de slag met ArcGIS Pro, op 28 en 30 januari 2025 bij CEVI. De kostprijs bedraagt €700 euro (excl. BTW).

28. Kennisname van het memorie van wederantwoord op het beroep op het GRUP Ventilus

Het college neemt kennis van het ontwerp van het memorie van wederantwoord

29. Kennisname Communicatie betaalbaar wonen door Embuild

Het College neemt kennis van deze nota.

Milieu

30. Bekendmaking en adviesvraag van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Oude Heirweg 6 (OMV_2024157519 (170/2024))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van deze aanvraag tot omgevingsvergunning en neemt kennis van het opsturen voor advies aan Fluvius, Lichtervelde - openbare werken, Agentschap Landbouw en Zeevisserij, Brandweerzone Midwest i.k.v. het dossier voor bouwen van een para-agrarisch bedrijf + IIOA, gelegen Oude Heirweg 6 met dossiernummer: OMV_2024157519 (170/2024).

31. Bekendmaking en adviesvraag van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Industrielaan 6 (OMV_2024164168 (175/2024))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van deze aanvraag tot omgevingsvergunning en neemt kennis van het opsturen voor advies aan Provincie West-Vlaanderen - Provinciale Dienst Waterlopen, West-Vlaamse Intercommunale - cel ondernemen, Lichtervelde - Openbare werken, Hulpverleningszone Midwest, Milieudienst i.k.v. het dossier voor bouwen loods, weegbrug, mobiele keerwanden, aanleggen asfaltverharding en wadi, rooien van 10 bomen + nieuwe inrichting na slopen woning en garage (IIOA), gelegen Industrielaan 6 met dossiernummer: OMV_2024164168 (175/2024).

32. Bestelaanvraag voor milieu voor 15 lentevallen + 30 liter lokvloeistof

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: 15 lentevallen + 30 liter lokvloeistof.

Groen

33. Bestelaanvraag voor Technische dienst voor aankoop en onderhoud zomerbebloeming.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: Aankoop en onderhoud zomerbebloeming 2025.

Openbare Werken

34. Renovatie Raadzaal Lichtervelde - goedkeuring vorderingsstaat 2

Het college keurt de vorderingsstaat goed

35. Goedkeuring voorontwerp van verwarmingsinstallatie van het Beverbos

Het college verleent goedkeuring op het voorontwerp

36. Bestelaanvraag voor technische dienst voor aankoop 3 wegneembare diamantkoppalen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: 3 wegneembare diamantkoppalen.

37. Bestelaanvraag voor Technische dienst voor afkoppeling gas loods-TD

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: Afkoppelen gastoevoer loods technische dienst door Fluvius.

38. Bestelaanvraag voor Technische dienst voor omleggen gastoevoer gebouw Lichtenhove

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: Omlegging gastoevoer gebouw Lichtenhove via Fluvius.

Lokale Economie

39. Goedkeuring voor vaste standplaats op de wekelijkse markt voor WDG Style

Het college van Burgemeester en schepenen keurt de vaste standplaats goed vanaf 11/01/2025.

40. Goedkeuring voor vaste standplaats op de wekelijkse markt voor Dries Maeckelbergh

Het college van Burgemeester en schepenen keurt de vaste standplaats goed vanaf 15/02/2025.

Varia

41. Hernummering Processieweg 2

Het college van burgemeester en schepenen keurt de hernummering van Processieweg 2 naar Processieweg 2A goed.

De hernummering gaat in vanaf datum van besluit.

42. Verzoek om Inlichtingen van de Belgische Mededingingsautoriteit | Gemeenten | feitelijke fusie De Watergroep & Farys | MEDE CC 24 0034 - Kennisname

Het College neemt kennis van dit schrijven. Het antwoord wordt door de algemeen directeur bezorgd.

Persoonsgebonden zaken

Varia

43. Ambtshalve afschrijving

Betrokkene wordt van ambtswege afgeschreven uit de bevolkingsregisters vanaf de huidige datum.

44. Ambtshalve afschrijving

Betrokkene wordt van ambtswege afgeschreven uit de bevolkingsregisters vanaf de huidige datum.

Vrije Tijd

45. Bestelaanvraag voor Vrije tijd voor 2 ladeblokken voor in het JOC

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: 2 ladeblokken voor in het JOC.

Cultuur

46. Struikelstenen: brief aan de kunstenaar

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de brief.

47. Kennisname verslag de cultuurraad

Het College neemt kennis van dit verslag.

Toerisme

48. Film in het bos - zaterdag 23 augustus

Het college van burgemeester gaat akkoord met het voorstel om film in het bos te organiseren op zaterdag 23 augustus 2025 aan het Drielindenpad.

49. Goedkeuren reglement fotozoektocht 2025

Er wordt een fietszoektocht georganiseerd tijdens de zomer 2025.

Aanvragen

Organiseren van evenementen op openbaar domein

50. Aanvraag van inname openbaar domein voor wielervedstrijd 'Grote Prijs Flandria' op 27/04/25

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvraag voor een wielervedstrijd op 27 april 2025.

51. Aanvraag van inname openbaar domein voor rommelmarkt Essestraat/E.Claeslaan op 1 juni 2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Lore Vanbesien voor de organisatie van een rommelmarkt met de buurt op locatie Essestraat/E.Claeslaan voor volgende periode: 1 juni 2025.

52. Evenementen: Officieuze aanvraag 65e A&D Omloop van Vlaanderen op vrijdag 5/09/25

Het college van burgemeester en schepenen gaat n.a.v. de 65e Internationale autorally 'Omloop van Vlaanderen' principieel akkoord voor de organisatie van een klassementsproef (KP Zwevezele) die eindigt op grondgebied Lichtervelde voor volgende periode: in principe op vrijdag(avond) 5 september 2025. Voorwaarde is dat alle eventueel toegebrachte schade aan openbaar domein ten laste genomen wordt door de organisator en alle wettelijke veiligheidsvereisten strikt toegepast worden.

Persmomenten/persnota's

53. Aanvraag verspreiden van persnota n.a.v. Renovatie raadszaal.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het verspreiden van een persnota n.a.v. Renovatie raadszaal.

Namens het College van Burgemeester en Schepenen:

In opdracht :

Algemeen Directeur,
(get.) Ivan Vandenbussche

Aangewezen Burgemeester,
(get.) Ria Beeusaert-Pattyn

Voor éénsluidend afschrift:

Algemeen Directeur,
Ivan Vandenbussche

Aangewezen Burgemeester,
Ria Beeusaert-Pattyn