



College van Burgemeester en Schepenen

Zitting: **24 maart 2025**

Lijst besluiten

Briefwisseling

1. Kennisname briefwisseling - Uitnodiging Ledenvergadering vzw Dierenasiel Regio Roeselare

Het college neemt kennis van de briefwisseling.

2. Kennisname briefwisseling - Uitnodiging beurs All Drinks Bevernagie 28 april 2025

Het college neemt kennis van de briefwisseling.

Algemeen Beleid

3. Goedkeuren notulen vorige zitting

De notulen van de vorige zitting worden na voorlezing goedgekeurd.

Personeel

4. Aanvraag tot deelname aan Opleiding aanmaken badges DTAR

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het volgen van de opleiding/studiedag: Opleiding aanmaken badges DTAR, op dinsdag 25 maart om 9u bij Mirom bij MIROM. De kostprijs bedraagt € 40

5. Aanstellen diverse tijdelijke vervangingscontracten Beverbos

De vervanging, noodzakelijk voor de goede werking van de onderhoudsploeg in de gemeentelijke basisschool, wordt goedgekeurd.

Begraafplaatsen

6. Concessie gebruik van het urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats

De aanvraag voor een concessie van 30 jaar voor gebruik van het urnenveld op de gemeentelijke begraafplaats wordt goedgekeurd. De kostprijs van deze vergunning bedraagt 240 euro.

Varia

7. Uitnodiging DBRC Roadshow in West-Vlaanderen - maandag 16 juni

Het College neemt kennis van de uitnodiging. De Algemeen Directeur woont de toelichting bij.

Algemene Financiering

Financieel

8. bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand 2024 Pastoor Denyslaan 70 (1/2 Wim Mertens)

Het Schepencollege besluit dat het ingediende bezwaar ontvankelijk en gegrond is. Er wordt opdracht gegeven aan de Financieel Directeur de belasting voor een bedrag van 750 € niet te innen.

9. bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand 2024 Pastoor Denyslaan 70 (2/2 Katie Debaets)

Het Schepencollege besluit dat het ingediende bezwaar ontvankelijk en gegrond is. Er wordt opdracht gegeven aan de Financieel Directeur de belasting voor een bedrag van 750 € niet te innen.

10. Goedkeuren aanrekeningen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 62.791,97 € op de overzichtslijst betreffende de wettigheids- en regelmatigheidscontrole voorafgaand aan de betaalopdracht, goedgekeurd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail is terug te vinden in bijlage.

11. Goedkeuren bestelbonnen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 41.030,12 € aangewend voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de aanwending is terug te vinden in bijlage.

12. Goedkeuren invorderingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 3.789,87 € ingevorderd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de invordering is terug te vinden in bijlage.

Grondgebonden zaken

Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw

13. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Ketelbuiserstraat 95 (OMV_2024147557 (163/2024))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor bouwen van een woning en garage na slopen woning en bijgebouwen + plaatsen tijdelijke wooncontainer, gelegen Ketelbuiserstraat 95 met dossiernummer: OMV_2024147557 (163/2024) mits te voldoen aan de volgende bijzondere voorwaarden en lasten. Bijzondere voorwaarden:

- De aandachtspunten en voorwaarden uit het advies van Fluvius zijn strikt na te leven;
- Op het einde van de oprit, over de volledige breedte van deze oprit (zijnde 3,60m) dient er net voor de rooilijn (op privaat domein) een acodrain te worden aangelegd die afwatert richting de voorziene hemelwaterput in de achtertuin.
- Het infiltratieveld dient vergroot te worden ofwel in de lengterichting tot 8.60m (afstand tussen het midden van de schuine wanden) ofwel in de breedte tot 3.20m (afstand tussen het midden van de schuine wanden), opdat er een min. buffervolume van 7640l wordt gerealiseerd.

Bijzondere lasten:

De omgevingsvergunning wordt verleend met toepassing van de zonevreemde basisrechten. Cfr. art. 75 van het omgevingsvergunningsbesluit is er dus een last vereist. Aangezien in de aanvraag geen voorstel van last is opgenomen, is het aan de vergunningverlenende overheid om hier bijkomende zaken als last op te nemen als 'maatschappelijke return' voor de gunst die is verleend in toepassing van de zonevreemde basisrechten:

- In de zuidoostelijke hoek van het perceel dienen 3 streekeigen bomen aangeplant te worden.

Bij lasten in natura wordt decretaal ook een verplichte waarborg opgelegd die de waarde van de lasten ongeveer dekt. De waarborg hier bedraagt 1000 euro. Deze moet voorafgaandelijk aan de start van de werken worden geconsigneerd/gestort op de gemeentelijke rekening.

14. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Boomgaardstraat 25 (OMV_2025014938 (8/2025))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor het aanbrengen van crepi op voorgevel, gelegen Boomgaardstraat 25 met dossiernummer: OMV_2025014938 (8/2025).

15. Bekendmaking van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Ouderwijk 3 - 5 (OMV_2025019998 (25/2025))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van de aanvraag tot omgevingsvergunning, voor het bouwen van 2 eengezinswoningen, gelegen Ouderwijk 3 - 5 met dossiernummer OMV_2025019998 (25/2025).

16. Bekendmaking en adviesvraag van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Oude Heirweg 1 (OMV_2025009209 (30/2025))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van deze aanvraag tot omgevingsvergunning en neemt kennis van het opsturen voor advies aan Agentschap landbouw en zeevisserij i.k.v. het dossier voor wijzigen functie van een bedrijfswoning en bijgebouw naar residentieel wonen en slopen van oude bedrijfsgebouwen, gelegen Oude Heirweg 1 met dossiernummer: OMV_2025009209 (30/2025).

17. Aanstellingsbesluit verbalisant Ruimtelijke Ordening

Het college van burgemeester en schepenen beslist om Febe Baekelandt aan te stellen als verbalisant ruimtelijke ordening, conform art. 6.2.5/1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. De eedaflegging wordt gedelegeerd aan de algemeen directeur.

Milieu

18. Advies omgevingsvergunning Oude Heirweg, 8810 Lichtervelde met kadastrale omschrijving: sectie D, 797 T 2, 797 V 2, 799 E, 801 M, 812 A, 1231 A, 1231 C en Oude Heirweg 5, Oude Heirweg 17, Oude Heirweg 19, 8851 Ardoorie, met als kadastrale omschrijving: sectie C, 0587 M, 0583 K 2, 0580 S, 0582 E, 0587 W, 0583 H 2, 0583 C 2, 1018 A, 0587 V, 83 F 2 (OMV_2021153465 (180/2024))

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorlopig geen algemeen inhoudelijk advies omwille van onregelmatig openbaar onderzoek waardoor de procedure minstens deels moet worden hernomen. Daarbij wordt aangeraden om tegelijk verduidelijking te vragen over het aspect mobiliteit (zie punten 10.8 en daarmee deels samenhangend punt 10.4)

Graag wordt het college van burgemeester en schepenen opnieuw om advies verzocht bij het deels hernemen van de procedure.

19. Aktename van een melding voor Oude Bruggeweg 86, 8810 Lichtervelde (OMV_2025032348 (29/2025))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot aktename van een melding voor een gedeeltelijke stopzetting en veranderen IIOA, gelegen Oude Bruggeweg 86, met dossiernummer OMV_2025032348 (29/2025).

20. Aktename van een melding voor Vrijgeweedstraat zn, sectie A 2W3 (OMV_2025033240 (32/2025))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot aktename van een melding voor het melden van een tijdelijke bemaling voor het herstellen van ondergrondse leidingen, gelegen Vrijgeweedstraat zn, sectie A 2W3 met dossiernummer OMV_2025033240 (32/2025).

21. Voorstel voor verplaatsing glascontainer Cardynlaan

Het college beslist om de verplaatsing op te starten van de glascontainer in de Cardynlaan richting de parking OC De Schouw

22. Vaststellen subsidie zwerfvuilactie 15/03/2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bijgevoegde subsidies goed.

Openbare Werken

23. PV van afsluiten OO betreffende aanvraag om ministerieel besluit tot verklaring openbaar nut voor project 23308 "Lichtervelde: Aansluiting Oude Bruggeweg"

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van en besluit tot het opmaken van het proces verbaal van afsluiten openbaar onderzoek van de aanvraag om ministerieel besluit tot verklaring openbaar nut voor project 23308 "Lichtervelde: Aansluiting Oude Bruggeweg".

24. Bestelaanvraag voor technische dienst voor aankoop diverse verkeersborden.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: Verkeersborden volgens offerte.

25. Goedkeuring gewijzigde principe van inrichting van de Olmenlaan na overleg met bewoners

Het college gaat akkoord met de gewijzigde inrichtingsprincipes.

Mobiliteit

26. Aanvraag vergunning taxidienst - Goedkeuren toekennen vergunning

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent zijn goedkeuring aan de aanvraag vergunning taxidienst.

27. Taxi - Aanvraag Bestuurderspas - Goedkeuring

Het College van Burgemeester en Schepenen verleent zijn goedkeuring aan de Bestuurderspas.

28. Overleg kruispunt Oude Heirweg/Koolskampstraat

Het college van burgemeester en schepenen geeft een negatief advies voor de door het AWW voorgestelde proefopstelling aan het kruispunt Oude Heirweg /Koolskampstraat.

Varia

29. Eigenaarsvergoeding WORG - aanvraag eigenaarsvergoeding - bevestiging volmacht

Het College neemt kennis van de onderrichtingen en geeft delegatie aan de Algemeen Directeur een aanvraag op papier in te dienen.

30. Kennisname briefwisseling - Remi Claeys Aluminium NV

Het college neemt kennis van de briefwisseling.

Persoonsgebonden zaken

Onderwijs

31. Inrichten Techniekacademie 2025 - Goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen keurt de techniekacademie voor het najaar 2025 goed.

32. Gemeentelijke Basisschool Het Beverbos - Aanstelling tijdelijke personeelslid anderstalige nieuwkomers (3/24)

De aanstelling van het tijdelijk personeelslid in deze uren wordt goedgekeurd.

33. Gemeentelijke Basisschool Het Beverbos - Aanstelling tijdelijke personeelslid instappers (3/24)

De aanstelling van het tijdelijk personeelslid in deze uren wordt goedgekeurd.

34. Staking GBS Beverbos 31/03

Advies om de school te sluiten, zodoende we de ouders op dinsdag 25 maart kunnen informeren over de situatie.

35. Vernietigen van documenten op school rond privacy

Vraag tot toestemming vernietiging van documenten

Vrije Tijd

Jeugd

36. Vervroegen opening blok locatie mei 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vervroegde opening van de blok locatie goed.

37. Aanvraag tot deelname aan Vormings2daagse

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het volgen van de opleiding/studiedag: Vormings2daagse, op 21/05/2025 - 22/05/2025 bij Bataljong. De kostprijs bedraagt €672.

38. Aanstelling jobstudenten speelplein- en tienerwerking paas- en zomervakantie 2025

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van de jobstudenten/monitoren/vrijwilligers voor de Bengels en Tienerwerking goed.

39. Verandering systeem "verkrijgen T-shirts/gadgets" animatoren speelpleinwerking

Het college van burgemeester en schepenen keurt de verandering in het systeem van de Bengels "gadgets" goed.

40. Bestelaanvraag voor Jeugd voor Vorming ter plaatse speelpleinwerking

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: Vorming ter plaatse speelpleinwerking.

41. Bestelaanvraag voor Jeugd voor Stoepbord voor speelpleinwerking

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: Stoepbord voor speelpleinwerking.

42. Bestelaanvraag voor Jeugd voor Hot-dogs en drank animator activiteit

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: Hot-dogs en drank animator activiteit.

Bib

43. Bestelaanvraag voor bibliotheek voor boeken volwassenen

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: boeken volwassenen.

Aanvragen

Organiseren van evenementen op openbaar domein

44. Aanvraag van inname openbaar domein voor de doortocht Rodenbachrit op 21/04/2025

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Steven Crombez, vertegenwoordiger van KSWB Roeselare, voor de doortocht van de cyclotocht 'Rodenbachrit' op grondgebied Lichtervelde voor volgende periode: 21/04/2025.

45. Aanvraag van inname openbaar domein voor de doortocht Oldtimerit op 8/06/25

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Geert Joye, vertegenwoordiger van Centrumcomité Passendale, voor de doortocht van de 10e Oldtimerit op grondgebied Lichtervelde voor volgende periode: 8 juni 2025.

Persmomenten/persnota's

46. Aanvraag verspreiden van persnota n.a.v. persmoment start toeristisch seizoen.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het verspreiden van een persnota n.a.v. persmoment start toeristisch seizoen.

47. Aanvraag verspreiden van persnota n.a.v. Goedkeuring voorontwerp uitbreidingswerken woonzorgsite.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor het verspreiden van een persnota n.a.v. Goedkeuring voorontwerp uitbreidingswerken woonzorgsite.

48. Aanvraag organisatie persmoment n.a.v. Goedkeuring voorontwerp uitbreidingswerken woonzorgsite.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor de organisatie van een persmoment n.a.v. Goedkeuring voorontwerp uitbreidingswerken woonzorgsite. op maandag 24 maart 2025 om 18u30 in Gemeentehuis.

Namens het College van Burgemeester en Schepenen:

In opdracht :

Algemeen Directeur,
(get.) Ivan Vandenbussche

Burgemeester,
(get.) Ria Beeusaert-Pattyn

Voor éénsluidend afschrift:

Algemeen Directeur,
Ivan Vandenbussche

Burgemeester,
Ria Beeusaert-Pattyn