



College van Burgemeester en Schepenen

Zitting: **18 november 2024**

Lijst besluiten

Algemeen Beleid

1. Goedkeuren notulen vorige zitting

De notulen van de vorige zitting worden na voorlezing goedgekeurd.

ICT

2. Bestelaanvraag voor ICT voor kabels UPS connecties DC

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: kabels UPS connecties DC.

Begraafplaatsen

3. Verlenging eeuwigdurende concessie

De kosteloze verlenging van de concessie met 50 jaar wordt aan de aanvrager toegestaan.

Varia

4. Bestelaanvraag voor Secretariaat voor receptie uittredende raadsleden

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: receptie uittredende raadsleden.

Algemene Financiering

Financieel

5. Goedkeuren aanrekeningen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 36.000,61 € op de overzichtslijst betreffende de wettigheids- en regelmatigheidscontrole voorafgaand aan de betaalopdracht, goedgekeurd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail is terug te vinden in bijlage.

6. Goedkeuren bestelbonnen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 45.062,50 € aangewend voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de aanwending is terug te vinden in bijlage.

7. Goedkeuren invorderingen

Het college van burgemeester en schepenen heeft in deze zitting voor 482.090,62 € ingevorderd voor het lopende dienstjaar op de desbetreffende artikels van het budget. Detail van de invordering is terug te vinden in bijlage.

Grondgebonden zaken

Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw

8. Bekendmaking van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Surmontstraat 12 – 14 en ketelbuiserstraat 19A (OMV_2023132805 (176/2023))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van de aanvraag tot omgevingsvergunning, voor het bouwen van een woning + meergezinswoning (11) na afbraak bestaande woning + functiewijziging van een winkel naar parkeergarages, gelegen Surmontstraat 12 – 14 en Ketelbuiserstraat 19A met dossiernummer OMV_2023132805 (176/2023), i.k.v. een gewijzigde projectinhoud in het dossier + aanvraag voor een nieuw openbaar onderzoek door de Provincie.

9. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Marktstraat 4 (OMV_2024108279 (123/2024))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor verbouwen van een woning, gelegen Marktstraat 4 met dossiernummer: OMV_2024108279 (123/2024) **mits te voldoen aan de volgende bijzondere voorwaarden:**

- De aanvraag betreft een ééngezinswoning, de functie van het huidige gebouw betreft een ééngezinswoning en moet de functie van ééngezinswoning behouden. De indeling zou het afzonderlijk gebruik van het gelijkvloers en de verdiepingen kunnen faciliteren wat niet de bedoeling kan zijn en wordt om die reden expliciet uitgesloten.
- Er dienen aftappunten in kader van hergebruik van hemelwater voorzien te worden.
- In het geval infiltratie niet doorheen de verharding gebeurt, moet het hemelwater op eigen terrein door middel van goten of andere waterafleiders afgeleid worden naar een bovengronds infiltratiesysteem op eigen terrein (poreuze buis, infiltratieput, kunststofblokken) met een voldoende ruim minimaal infiltratievolume en nuttige infiltratieoppervlakte, cf. de gewestelijke verordening hemelwater;
- In het geval van infiltratie rechtstreeks doorheen de verharding op eigen terrein, moet de doorlatendheid van de volledige verharding en van elk van de samenstellende onderdelen minstens even groot zijn als die van de bodem. De oppervlakteverharding dient in dat geval te bestaan uit half verhardingen, grastegels uit kunststof, betongrastegels, waterdoorlatende betonstraatstenen of gelijkaardige waterdoorlatende producten en/of verhardingssystemen. De onderliggende lagen waarop de oppervlakteverharding wordt gelegd (straatlaag, fundering, onderfundering en andere lagen), dient dermate gedimensioneerd, samengesteld en aangelegd te worden opdat maximale waterinfiltratie bekomen wordt. Funderingen in gestabiliseerd zand of magere betonfundering zijn niet toegelaten.
- de voorwaarden van het Agentschap Wegen & Verkeer dienen worden nageleefd.
- de voorwaarden van de Technische Dienst dienen te worden nageleefd.

10. Bekendmaking en adviesvraag van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Koolskampstraat 113 (OMV_2024103426 (129/2024))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van deze aanvraag tot omgevingsvergunning en neemt kennis van het opsturen voor advies aan agentschap wegen en verkeer Pittem en agentschap landbouw en zeevisserij i.k.v. het dossier voor bouwen van een woning, na afbraak woning en bijgebouwen, gelegen Koolskampstraat 113 met dossiernummer: OMV_2024103426 (129/2024).

11. Kennisname van een dossier i.f.v. een omgevingsvergunning aan A. Rodenbachlaan 25 (OMV_2024123810 (130/2024))

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van verklaring ontvankelijk- en volledigheid van de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van een carport, gelegen A. Rodenbachlaan 25 met dossiernummer: OMV_2024123810 (130/2024)

12. Afgifte en bekendmaking beslissing omgevingsvergunning voor Roeselarebaan 56 (OMV_2024126061 (132/2024))

Het college van burgemeester en schepenen verleent een vergunning voor bouwen van 6 woningen, gelegen Roeselarebaan 56 met dossiernummer: OMV_2024126061 (132/2024), mits te voldoen van de volgende bijzondere voorwaarden:

- De aanvraag dient rekening te houden met de wetgeving op de onbevaarbare waterlopen cfr. de hierboven vermelde bepalingen van de 5 m onderhoudsstrook van de waterloop.
- De vrijgekomen aarde dient cfr. de bepalingen (afvoeren en/of via vergunning) hier bovenvermeld te worden verwerkt.
- De waterdoorlatende verharding dient uitgevoerd te worden cfr. de bepalingen in het technisch achtergronddocument; 4.8. "Hoe voer ik een waterdoorlatende verharding uit?" Afstroming/afwatering van de waterdoorlatende verharding, hetzij over het maaiveld door hellend verloop terrein (>2%), hetzij door het plaatsen van straatkolken en andere afvoerputten, hetzij door andere... wordt niet aanvaard.
- De aansluiting van de buis op de waterloop moet in het talud worden ingewerkt.
- In het geval infiltratie niet doorheen de verharding gebeurt, moet het hemelwater op eigen terrein door middel van goten of andere waterafleiders afgeleid worden naar een bovengronds infiltratiesysteem op eigen terrein (poreuze buis, infiltratieput, kunststofblokken) met een voldoende ruim minimaal infiltratievolume en nuttige infiltratieoppervlakte, cf. de gewestelijke verordening hemelwater;
- In het geval van infiltratie rechtstreeks doorheen de verharding op eigen terrein, moet de doorlatendheid van de volledige verharding en van elk van de samenstellende onderdelen minstens even groot zijn als die van de bodem. De oppervlakteverharding dient in dat geval te bestaan uit half verhardingen, grastegels uit kunststof, betongrastegels, waterdoorlatende betonstraatstenen of gelijkaardige waterdoorlatende producten en/of verhardingssystemen. De onderliggende lagen waarop de oppervlakteverharding wordt gelegd (straatlaag, fundering, onderfundering en andere lagen), dient dermate gedimensioneerd, samengesteld en aangelegd te worden opdat maximale waterinfiltratie bekomen wordt. Funderingen in gestabiliseerd zand of magere betonfundering zijn
- De voorwaarden van De Watergroep dienen te worden nageleefd.
- De septische putten in de zijtuin dienen volledig te worden ingeplant achter de bouwlijn

13. Bekendmaking en adviesvraag van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Stegelstraat 113 (OMV_2024131819 (138/2024))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van deze aanvraag tot omgevingsvergunning en neemt kennis van het opsturen voor advies aan agentschap landbouw en zeevisserij i.k.v. het dossier voor regularisatie terreinaanleg, gelegen Stegelstraat 113 met dossiernummer: OMV_2024131819 (138/2024).

14. Toekenning nieuw huisnummer: Zwevezelestraat 9

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot toekenning van volgend nieuw huisnummer: Zwevezelestraat 9

Milieu

15. Bekendmaking en adviesvraag van een aanvraag tot omgevingsvergunning voor Brugsebaan 6 (OMV_2024123266 (133/2024))

Het college van burgemeester en schepenen besluit tot bekendmaking van deze aanvraag tot omgevingsvergunning en neemt kennis van het opsturen voor advies aan Fluvius, Gemeente Lichtervelde (openbare werken Steven), Agentschap wegen en verkeer Pittem, Brandweerzone MidWest, innoveren en ondernemen handelsactiviteit Vlaio, Proximus,

Wyre en de Watergroep i.k.v. het dossier voor slopen en bouwen van een gemengd project en het wijzigen van een buurtweg., gelegen Brugsebaan 6 met dossiernummer: OMV_2024123266 (133/2024).

Openbare Werken

16. Goedkeuring offerte voor het plaatselijk ondergronds brengen van het openbare verlichtingsnet in de Koolskampstraat ter hoogte van huisnummer 87, 85, 81 en 79 wegens verkeerstechnische redenen

Het college gaat akkoord met het plaatselijk ondergronds brengen van het net wegens verkeerskundige en technische redenen bij de aanleg van de rioleringen en het fietspad in de Koolskampstraat

17. Bestelaanvraag voor gemeentehuis voor HR ++ zonregulerende beglazing

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: HR ++ zonregulerende beglazing volgens offerte via Topglass.

18. Aangepaste offerte nieuwe gasaansluiting kerk.

Het college van burgemeester en schepenen neemt nota van de aangepaste offerte van Fluvius met een verlaagde prijs voor de gasaansluiting van de kerk.

19. Sanering en vernieuwing stookinstallatie/verwarmingsinstallatie st. Jacobuskerk - goedkeuring vorderingsstaat 1

Het college keurt de vorderingsstaat goed

Mobiliteit

20. Bestelaanvraag voor technische dienst voor diverse verkeersborden en paaltjes.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: diverse verkeersborden en paaltjes.

Lokale Economie

21. Goedkeuring voor vaste standplaats op de wekelijkse markt voor Tuinen Stephane

Het college van Burgemeester en schepenen keurt de verlening van een vaste standplaats voor Stephane Ruykens goed vanaf 26/10/2024.

Varia

22. Bestelaanvraag voor technische dienst voor huur hoogtewerker.

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: huur hoogtewerker voor 11 dagen.

Persoonsgebonden zaken

Onderwijs

23. Bestelaanvraag voor Onderwijs voor zitjes voor uitklaptafels

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming om volgende aan te kopen: zitjes voor uitklaptafels .

Kinderopvang

24. Bestelaanvraag Sinterklaas-aankopen Duiventil 2024

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestelling voor Sinterklaas 2024 goed voor de som van 1300 euro.

Vrije Tijd

Jeugd

25. Gratis gebruik JOC Chirowietjes

Het CBS keurt de vraag voor gratis verhuur aan de chirowietjes goed voor activiteiten en groepsvergaderingen tot februari.

Sport

26. gebruiksovereenkomst gewezen woning Burg. Callewaertlaan 78b aan de fietsbib - stopzetting

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt de opzegging van de gebruikersovereenkomst met onmiddellijke ingang, goed.

Feestelijkheden

27. Organisatie jubilarissenviering 2025

Het college van burgemeester en schepenen legt de organisatie vast.

Aanvragen

Organiseren van evenementen op openbaar domein

28. Aanvraag van inname openbaar domein voor de doortocht Zeswege Classic op 27/04/25

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Jurgen Tanghe voor de doortocht van Zeswege Classic op grondgebied Lichtervelde voor volgende periode: 27/04/25.

Persmomenten/persnota's

29. Aanvraag organisatie persmoment n.a.v. Zwerfvuilactie

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor de organisatie van een persmoment n.a.v. Zwerfvuilactie op 15/03/2025 om 11u in receptieruimte gemeentehuis.

30. Aanvraag organisatie persmoment n.a.v. aanplanting geboortebos

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming voor de organisatie van een persmoment n.a.v. aanplanting geboortebos voor kinderen geboren in 2023 en 2024 op 25/10/2025 om 11u in [%plaats van het persmoment%].

Namens het College van Burgemeester en Schepenen:

In opdracht :

Algemeen Directeur,
(get.) Ivan Vandenbussche

Burgemeester,
(get.) Ria Beeusaert-Pattyn

Voor éénsluidend afschrift:

Algemeen Directeur,
Ivan Vandenbussche

Burgemeester,
Ria Beeusaert-Pattyn