



## NOTULEN VAN DE O.C.M.W.-RAAD

Zitting: **24 maart 2025**  
Plaats: Sociaal Huis (raadzaal)  
Aanwezig: Noor Bruynooghe, Voorzitter raad  
Ria Beeusaert-Pattyn, Burgemeester  
Steven Bogaert, Els Kindt, Steven Kindt, Ann Gunst, schepenen  
Johan Vandenbussche, Sofie Steurbaut, Joke Van Doorne, Thijs Deklerck, Ria Ghesquiere, Bart Verhaeghe, Etienne Denys, Hilde Pitteljon, Andy Tommeleyn, Lukas Gunst, Jens Devloo, Wolfgang Vanpraet, Wouter De Clerck, Jan De Decker, Saar Laridon, raadsleden  
Ivan Vandenbussche, Algemeen Directeur

Afwezig:  
Verontschuldigd:

### **Openbaar**

---

#### **1. Voorontwerp uitbreiding van de zorgsite door bouwen CVD, assistentiewoningen, bibliotheek en uitbreiding WZC en LDC - Goedkeuring**

Juridische gronden:

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG.

De wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 38, § 1, 1<sup>o</sup> b) (ze bevatten ontwerp- of innovatieve oplossingen) en artikel 1<sup>o</sup> c) (de opdracht kan niet worden gegund zonder voorafgaande onderhandelingen wegens specifieke omstandigheden die verband houden met de aard, de complexiteit of de juridische en financiële voorwaarden of wegens de daaraan verbonden risico's)

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd.

Motivering:

Nu het OCMW over de nodige erkenningen beschikt (22 verplaatste erkenningen WZC 't Hof en erkenning DVC De Korenbloem) wordt met dit voorontwerp de (bouwkundige) basis gelegd voor de realisatie van het project dat een antwoord biedt op een aantal uitdagingen zoals de lange wachtlijsten voor het WZC en assistentiewoningen/serviceflats, het vervolledigen van het uitgebreid zorgcontinuüm door de uitbating van een CVK, de uitbreiding van de dienstverlening van het LDC, een nieuwe locatie voor de bibliotheek en

de mogelijkheid tot een uitgebreidere publiekswerking van de bibliotheek door de samenwerking met LDC.

Op basis van dit voorontwerp kan het Vast Bureau een omgevingsvergunning aanvragen. Daarna kan een definitief ontwerp opgesteld worden om aan de Raad voor te leggen, samen met de lastvoorwaarden en gunningswijze.

Stemming:

Met 13 stemmen voor (Noor Bruynooghe, Ria Beusaert-Pattyn, Steven Bogaert, Els Kindt, Steven Kindt, Ann Gunst, Joke Van Doorne, Bart Verhaeghe, Andy Tommeleyn, Lukas Gunst, Wouter De Clerck, Jan De Decker, Saar Laridon), 8 onthoudingen (Johan Vandenbussche, Sofie Steurbaut, Thijs Deklerck, Ria Ghesquiere, Etienne Denys, Hilde Pitteljon, Jens Devloo, Wolfgang Vanpraet)

Besluit:

Art.1. De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt het voorontwerp voor de uitbreiding van de zorgsite, zoals hierboven vermeld, goed.

Art.2. Het Vast Bureau is belast met de uitvoering van dit besluit en de verdere opvolging van het project.

## **2. Kennisgeving aanduiding plaatsvervanger lid BCSD**

Juridische gronden:

Art. 105 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Art. 31 van het huishoudelijk reglement van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

Besluit:

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn neemt kennis van de aanduiding van Dhr. Etienne Denys als plaatsvervanger van mevr. Shari Doom, verkozen als lid van het BCSD op voordracht van de fractie DURF.

## **3. Kennisgeving aanduiding plaatsvervanger lid BCSD**

Juridische gronden:

Art. 105 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Art. 31 van het huishoudelijk reglement van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

Besluit:

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn neemt kennis van de aanduiding van Dhr. Lukas Gunst als plaatsvervanger van Lies Delameillieure, Herman Becue, Dries Naert en Kaat Sabbe, allen verkozen als lid van het BCSD op voordracht van de fractie Resp&ct8810 - CD&V.

## **4. Deontologische code mandatarissen - Goedkeuren**

Juridische gronden:

Decreet Lokaal Bestuur.

Motivering:

Voorliggend voorstel is gebaseerd op de modelcode van het VVSG.

Het ontwerp werd besproken met de fractieleiders.

De voordracht van 2 leden van de fractie Resp&ct - CD&V: Ria Beusaert-Pattyn en Lukas Gunst als vertegenwoordiger, en Ann Gunst en Saar Laridon als plaatsvervanger.

De voordracht van 2 leden van de fractie DURF: Sofie Steurbaut en Thijs Deklerck als vertegenwoordiger en Johan Vandenbussche en Jens Devloo als plaatsvervanger.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Art.1. De Raad keurt de deontologische code, waarin de werking van de deontologische commissie zit verwerkt, in bijlage goed.

Art.2. De Raad neemt kennis van de samenstelling van de deontologische commissie, bestaande uit:

- Noor Bruynooghe, Raadsvoorzitter.

- 2 leden van de fractie Resp&ct - CD&V: Ria Beeusaert-Pattyn en Lukas Gunst als vertegenwoordiger, en Ann Gunst en Saar Laridon als plaatsvervanger.

- 2 leden van de fractie DURF: Sofie Steurbaut en Thijs Deklerck als vertegenwoordiger en Johan Vandenbussche en Jens Devloo als plaatsvervanger.

## **5. Goedkeuren beheersovereenkomst Gemeente-OCMW**

Juridische gronden:

Decreet Lokaal bestuur, zoals tot op heden gewijzigd.

Motivering:

De samenwerkingsovereenkomst beoogt - binnen de mogelijkheden geboden door de regelgeving en de rechtspositieregeling van het personeel - het gemeenschappelijk gebruik van elkaars diensten, het gebruik van elkaars personeel en mogelijke fasegewijze integratie van ondersteunende diensten en in de toekomst mogelijke verdere samenwerking op strategisch, tactisch en operationeel niveau.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Art.1. De beheersovereenkomst tussen Gemeente en OCMW zoals opgenomen in bijlage wordt goedgekeurd.

Art.2. Het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau van het OCMW worden belast met de uitvoering van deze beheersovereenkomst.

## **6. Vraagstelling en mededelingen in toepassing van artikel 13 van het huishoudelijk reglement**

Besluit:

Een uitgebreid verslag is terug te vinden op de website.

Er zijn een vragen.

De voorzitter sluit af met de mededeling dat de volgende vergadering doorgaat op 28 april 2025 om 20u30 in de raadszaal.

Namens de OCMW-raad:

In opdracht :

Algemeen Directeur,  
(get.) Ivan Vandenbussche

Voorzitter raad,  
(get.) Noor Bruynooghe

Voor éénsluidend afschrift:

Algemeen Directeur,  
Ivan Vandenbussche

Voorzitter raad,  
Noor Bruynooghe